

**TOMIS PLUS - Apartament 4 camere**  
Palazu Mare

**169,000 €**



**INFORMATII GENERALE**

- 4 camere
- nivel: 2 / 1S+P+3E
- an constructie: 2022

**SUPRAFETE**

- construiti: 146 mp
- utili: 128.4 mp

**CONTINE**

- 3 dormitoare
- 2 bai

**Dotari**

bucătărie închisă, apometre, contor căldură, contor electric, contor gaz, nemobilat, centrală proprie, încălzire prin pardoseală

**Detalii proprietate**

Situat in Constanta, la intrare in Palazu Mare pe str Corneliu Baba nr 4, acest apartament este situat la et 2 al unui imobil rezidential S+P+3 cu doar 9 apartamente, termenul de finalizare a lucrarilor este iunie 2023. Suprafata total construita este de 146 mp | suprafata total utila - 128 mp ( 95 mp ap + 11 mp boxa + 21 mp terase ) si este compus din living generos ( 37 mp ), bucatarie inchisa, baie, 2 dormitoare secundare, dormitor matrimonial cu zona dressing + baie proprie si 2 terase ( 14 + 7 mp ). Finisajele imobilului sunt de calitate superioara - fatada ventilata, izolatie exterioara cu vata bazaltica 10 cm, zidarie exterioara - BCA 30 cm, compartimentarea interioara BCA 15 cm, ferestre Salamander - Stream Line , blaustrazi din sticla securizata, lift Schindler , pardoseli spatii comune placate cu ceramica, pardoseala flotanta pe terase cu ceramica de 2 cm, parcare tip puzzle (cu fiecare platforma independenta). Apartamentul se vinde la alb iar in pret sunt incluse : incalzire in pardoseala si o boxa in subsol de 11 mp. Avand in vedere pozitionarea la 3 min de toate facilitatile zonei (centre comerciale, supermarket , mijloc de transport in comun etc), aceasta proprietate reprezinta o oportunitate.

<https://www.goldenkey.ro/anunt-apartament-4-camere-palazu-mare-boxa-11-mp-cp1738693>

GoldenKey Premium Real Estate | Bringing you home... since 2006

73 Aron Cotrus St., Bucharest 1 | Phone: +4 021 795 00 95 | Email: office@goldenkey.ro  
www.goldenkey.ro | www.herastraupark.ro | www.gdk.properties

