

IANCU NICOLAE - Apartament cu 2 camere in complex cu  
piscina si sala fitness  
ID:1099919

**250,000 €**



#### **📌 INFORMATII GENERALE**

- 2 camere
- nivel: 2 / 1S+P+5E
- an constructie: 2010

#### **📏 SUPRAFETE**

- construiti: 100.6 mp
- utili: 77.61 mp

#### **📋 CONTINE**

- 1 dormitoare
- 2 bai

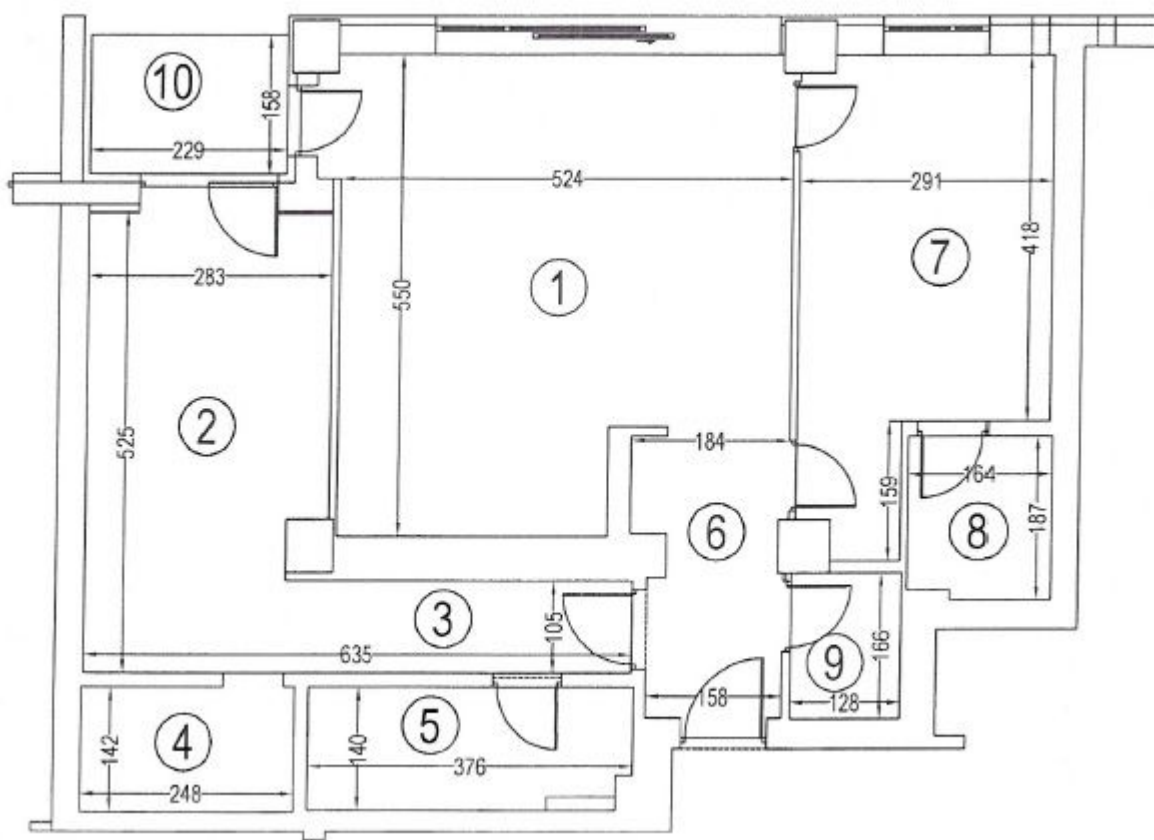
#### **📦 Dotari**

bucătărie deschisă, bucătărie mobilată, bucătărie utilată, apometre, contor electric, contor gaz, aer condiționat, aragaz, cadă, dressing, frigider, hotă, mașină spălat rufe, tv, mobilat complet, calorifere, centrală imobil

#### **📄 Detalii proprietate**

Acest apartament cu 2 camere se afla la etajul 2 al unui imobil construit in anul 2010, din zona Baneasa, in imediata apropiere a Padurii Baneasa si beneficiaza de facilitati ca: piscina exterioara pentru adulti si copii, sala fitness, paza 24/7, spatii comune pentru joaca si parcare exterioara. Are o suprafat totala de 100.6mp si 78mp utili. Este compus din living spatios cu zona de dining si bucatarie deschisa, grup sanitar, dormitor cu dressing si baie. Include 1 loc de parcare in garajul subteran si 1 boxa. La doar cateva minute de centrul comercial Baneasa , aceasta locatie este ideala pentru cupluri sau persoane singure care doresc sa beneficieze de atmosfera prietenoasa a acestui ansamblu din afara orasului.

➔ <https://www.goldenkey.ro/anunt-apartament-cu-2-camere-in-complex-cu-piscina-si-sala-fitness-cp1099919>



RECAPITULATIE		
Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	LIVING	26.52
2	CAMERA	13.99
3	HOL	4.21
4	DRESSING	3.52
5	BAIE	5.07
6	HOL	5.34
7	BUCATARIE	13.84
8	SPALATORIE	3.00
9	WC	2.12
	<b>Suprafata utila</b>	<b>77.61</b>
10	BALCON	3.52
	<b>Suprafata totala</b>	<b>81.13</b>
	Executant	Data: 09.2009
	Stan Constantin-Calin	
	Receptionat	Data

Oficiul de Cadastru  
BL  
MAZ  
Inspector



SC = 100.60 mp