

HERASTRAU - Apartament generos 4 camere langa parc  
211mpc

**475,000 €**



#### **📄 INFORMATII GENERALE**

- 4 camere
- nivel: 4 / 1S+P+5E
- an constructie: 2020

#### **📏 SUPRAFETE**

- construiti: 211 mp
- utili: 168 mp

#### **📋 CONTINE**

- 3 dormitoare
- 3 bai

#### **📦 Dotari**

apometre, contor căldură, contor electric, contor gaz, aer condiționat, cadă, frigider, tv, calorifere, centrală imobil, încălzire prin pardoseală

#### **📄 Detalii proprietate**

La cativa pasi de Parcul Herastrau, pe o strada privata, acest imobil boutique are 17 unitati rezidentiale dispuse cate 3 pe fiecare nivel, S+P+5. Va fi finalizat la jumatatea anului 2020. Acest apartament este situat la etajul 4 si are o suprafata construita de 211mp, dintre care 168mp utili si o terasa de 17mp. Este compus din living foarte spatios cu zona de dining si iesire pe terasa, bucatarie, 3 dormitoare si 3 baie. Finisajele si instalatiile sunt de calitate (fatada HPL, ferestre aluminiu Reynaers, balustrade sticla securizata, lift Schindler, incalzire in pardoseala, ceramica Marazzi, parchet triplu stratificat Natural Wood, sanitare Villeroy&Boch si Grohe, usi Pinum, aer conditionat multi-split Daikin). Locul de parcare se poate achizitiona separat la pretul de 25.000euro+Tva. Sunt disponibile unitati cu 2 sau 3 camere, cu suprafete generoase si lumina naturala. Avand in vedere locatia linistita, proximitatea parcului si a majoritatii punctelor de interes, acest imobil este o optiune foarte buna pentru investitie.

➔ <https://www.goldenkey.ro/anunt-apartament-generos-4-camere-langa-parc-211mpc-orientare-sud-cp827119>

