

HERASTRAU - Apartament generos 5 camere
3 bai

1,125,000 €



INFORMATII GENERALE

- 5 camere
- nivel: 1 / 1S+P+2E+3R
- an constructie: 2023

SUPRAFETE

- construiti: 208 mp
- utili: 150 mp

CONTINE

- 4 dormitoare
- 3 bai

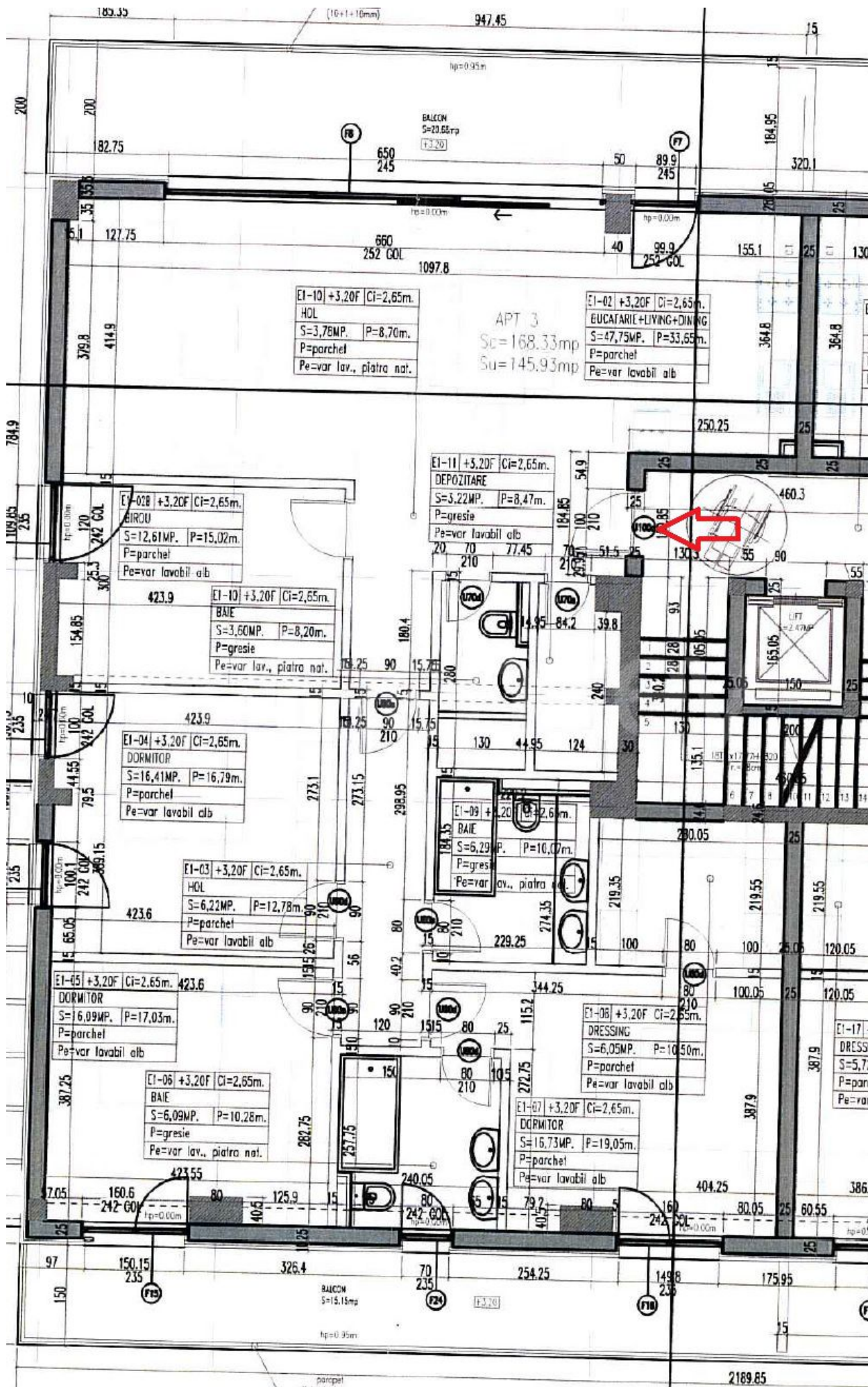
Dotari

bucătărie deschisă, bucătărie închisă, bucătărie mobilată, bucătărie utilată, apometre, contor căldură, contor electric, contor gaz, aer condiționat, aragaz, bideu, cabină de duș, cadă, dressing, frigider, hotă, mașină spălat rufe, mașină spălat vase, sistem de alarmă, tv, centrală proprie, încălzire prin pardoseală

Detalii proprietate

La doar cativa pasi de Parcul Herastrau, pe o strada privata cu acces restrictionat, acest imobil rezidential boutique se desfasoara pe 3 nivele, S+P+2+3R. Este compus din 7 unitati premium cu 4 sau 5 camere, cate 2 pe etaj si penthouse care ocupa intreg etajul 3. Suprafata totala a apartamentului este de 208mp construiti, din care 150mp utili si 37mp terase. Este compus din zona de zi foarte generoasa cu living, dining, bucatarie de 50mp, terasa cu vedere catre parcul Herastrau si Satul Francez de 22mp, grup sanitar cu dus si depozitare, birou/dormitor 4, dormitor matrimonial cu baie proprie si dressing, 2 dormitoare secundare fiecare de 16mp care impart o baie si terasa de 15mp. Locul de parcare in subteran se achizitioneaza separat, 30.000 euro/loc (maxim 3 locuri). Finisajele sunt de calitate superioara (fatada ventilata HPL, ferestre aluminiu Reynaers, centrala proprie Viessman, incalzire in pardoseala Uponor, parchet Bauwerk-Elvetia, usi Nusco Filomuro, ceramica de mari dimensiuni Marazzi - Italia, sanitare Villeroy & Boch, Kuma si Bruma, lift Otis). Avand in vedere locatia irepetabila in zona verde si linistita, apropierea de zona de business Barbu Vacarescu-Floreasca, spatiile generoase si calitatea superioara a ansamblului, este una din cele mai bune optiuni rezidentiale de lux.

➔ <https://www.goldenkey.ro/anunt-apartament-generos-5-camere-3-bai-2-terase-208mp-construiti-cp762493>



GoldenKey Premium Real Estate | Bringing you home... since 2006

73 Aron Cotrus St., Bucharest 1 | Phone: +4 021 795 00 95 | Email: office@goldenkey.ro
www.goldenkey.ro | www.herastrapark.ro | www.gdk.properties