

HERASTRAU - Apartament insorit cu 4 camere, 3 bai vedere libera

2,600 € / lună



📌 INFORMATII GENERALE

- 4 camere
- nivel: 3 / 1S+P+6E
- an constructie: 2007

📏 SUPRAFETE

- construiti: 202 mp
- utili: 141 mp

📋 CONTINE

- 3 dormitoare
- 3 bai

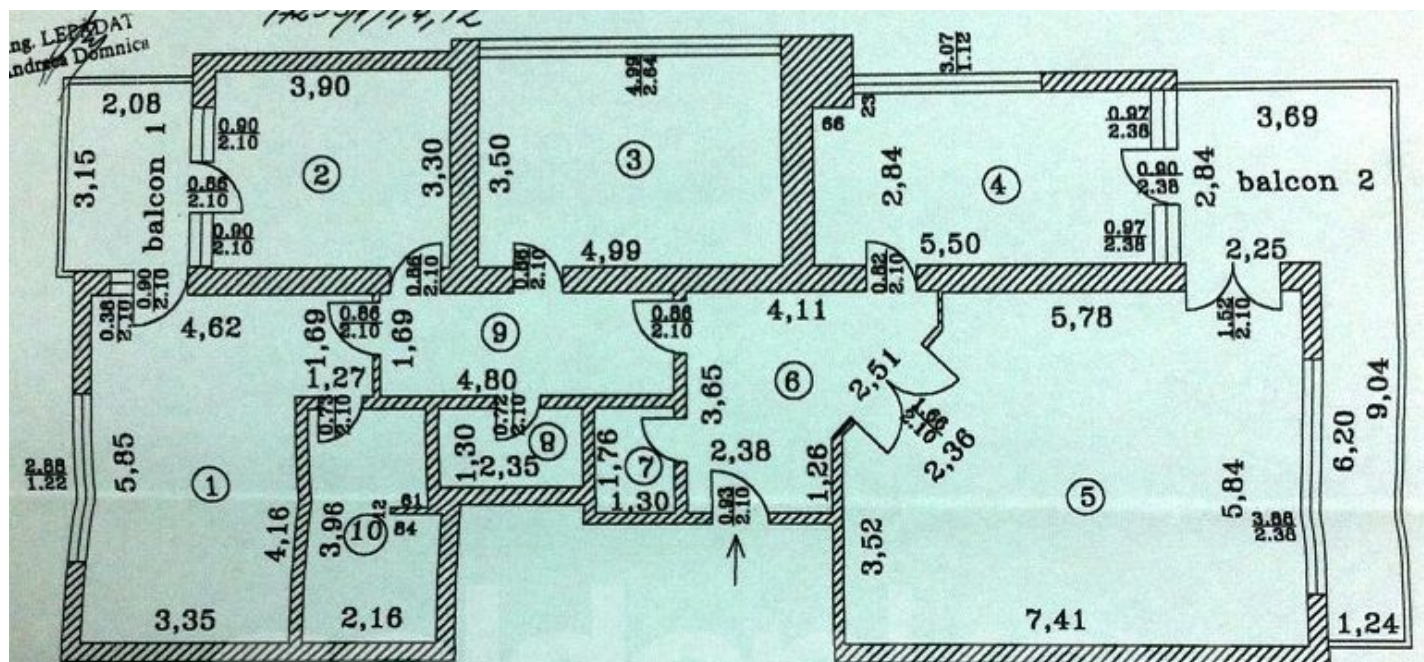
📦 Dotari

bucătărie mobilată, bucătărie utilată, apometre, contor căldură, contor electric, contor gaz, aer condiționat, aragaz, cabină de duș, cadă, frigider, hotă, mașină spălat rufe, mașină spălat vase, sistem de alarmă, tv, mobilat complet, calorifere, centrală imobil

📄 Detalii proprietate

Acest apartament modern cu 4 camere se afla langa Parcul Herastrau, aproape de Hotel Ramada, la etajul 3 al unui imobil finalizat in 2007. Are o suprafata construita de 202mp dintre care 141mp utili si 26mp terasa. Este compus din living generos cu zona de dining, bucatarie separata complet echipata, grup sanitar, terasa, dormitor matrimonial cu baie proprie, 2 dormitoare secundare care impart o baie cu dus si a 2-a terasa. Finisajele sunt de cea mai buna calitate (parchet Gazzotti triplu-stratificat, ferestre aluminiu Wicono, aer conditionat multi-split LG, piatra naturala). Imobilul beneficiaza de paza 24/7, supraveghere video si 1 loc de parcare in garaj la pretul de 30.000 euro. Avand in vedere locatia, facilitatile si confortul oferite, aceasta proprietate este una din cele mai bune optiuni din zona.

➔ <https://www.goldenkey.ro/anunt-apartament-insorit-cu-4-camere-3-bai-vedere-libera-garaj-cp138914>



RECAPITULATIE

Nr. crt.	Destinatie	Suprafata (m.p.)
1	Dormitor	21,74
2	Dormitor	12,87
3	Dormitor	17,47
4	Bucătărie	15,47
5	Cameră de zi	40,89
6	Vestibul	11,25
7	Grup sanitar	2,29
8	Baie	3,06
9	Sas	8,11
10	Baie	8,07
Total suprafata utila		141,22
Suprafata balcon 1		6,55
Suprafata balcon 2		19,41
Total		167,18

Data 1.11.2006

Nume si prenume executant
ing. HRUZA ADRIAN
Semnatura si stampila

