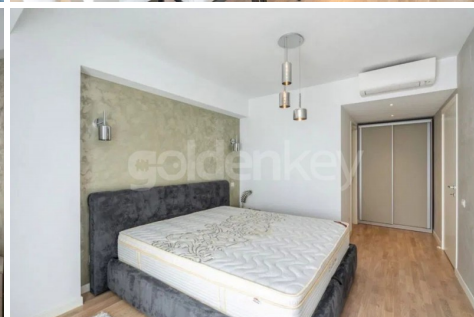
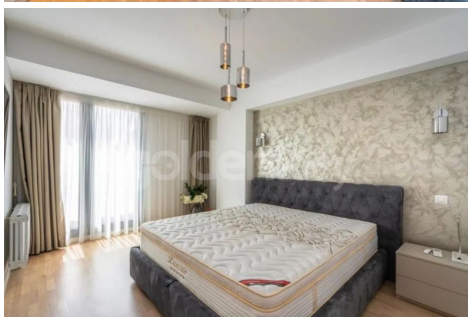


HERASTRAU - Apartament mobilat cu 4 camere, 2 bai  
garaj si boxa

**580,000 €**



### **📌 INFORMATII GENERALE**

- 4 camere
- nivel: 4 / 2S+P+6E
- an constructie: 2017

### **📏 SUPRAFETE**

- construiti: 140 mp
- utili: 104 mp

### **📋 CONTINE**

- 3 dormitoare
- 2 bai

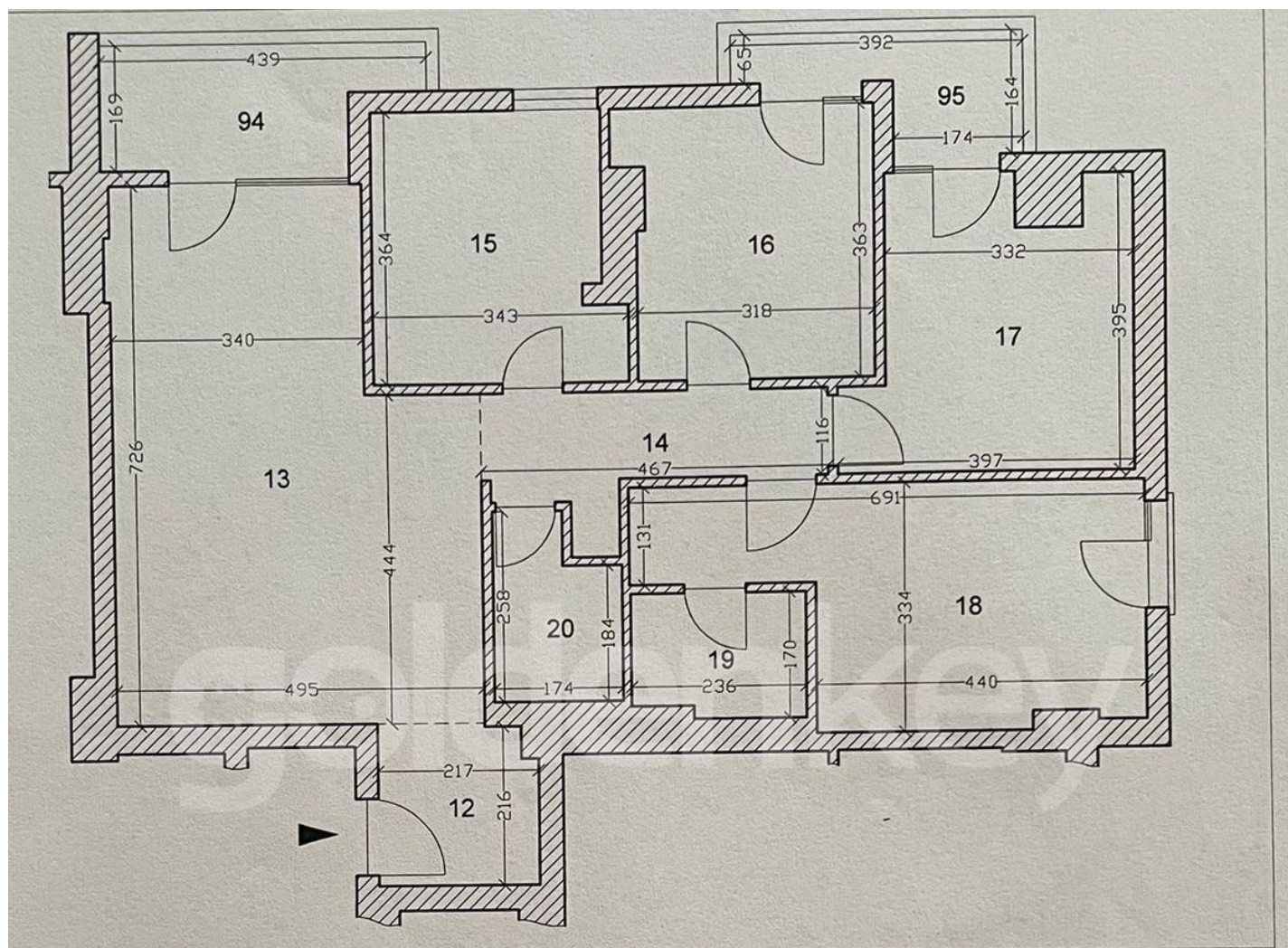
### **📦 Dotari**

bucătărie închisă, bucătărie mobilată, bucătărie utilată, apometre, contor căldură, contor electric, aer condiționat, aragaz, cabină de duș, cadă, frigider, hotă, mașină spălat rufe, mașină spălat vase, tv, mobilat complet, calorifere, centrală imobil

### **📄 Detalii proprietate**

Amplasat in zona Herastrau, la mica distanta de parc, acest apartament cu 4 camere se afla la etajul 4 al unui imobil S+P+6 finalizat in 2017. Are o suprafata construita de 140mp dintre care 104mp utili si 11mp balcoane. Este orientat Vest, beneficiind de lumina in a doua parte a zilei. Este compus din living cu zona de dining, bucatarie inchisa si complet echipata, dormitor matrimonial cu baie proprie si 2 dormitoare secundare ce impart 1 baie. Dispune de 1 loc de parcare subteran si 1 boxa. Mobilierul este inclus in pret. Avand in vedere locatia si facilitatile oferite, este ideal pentru rezidenta.

➔ <https://www.goldenkey.ro/anunt-apartament-mobilat-cu-4-camere-2-bai-garaj-si-boxa-cp1720106>



Nr.incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
12	Hol	4.66
13	Living	31.63
14	Hol	6.42
15	Bucatarie	11.50
16	Dormitor	11.71
17	Dormitor	13.27
18	Dormitor	17.67
19	Baie	3.86
20	Baie	3.90
<b>Suprafata Utila</b>		<b>104.62</b>
94	Balcon	6.63
95	Balcon	4.79
<b>Suprafata Totala Executant</b>		<b>116.04</b>
		<b>Data</b>

ciul de Cadastru și Publicitate Imobiliară  
BUCUREȘTI