

**BANEASA - Apartament spatios cu 4 camere**  
140mpc

**378,000 €**



### **📌 INFORMATII GENERALE**

- 4 camere
- nivel: 1 / 1S+P+4E+5R
- an constructie: 2025

### **📏 SUPRAFETE**

- construiti: 180 mp
- utili: 140 mp

### **📋 CONTINE**

- 3 dormitoare
- 2 bai

### **📦 Dotari**

apometre, contor electric, contor gaz, cabină de duș, nemobilat, centrală proprie, încălzire prin pardoseală

### **📄 Detalii proprietate**

Amplasat in zona Aviatiei, pe o strada linistita, la 10 minute de mers de Parcul Herastrau, acest apartament cu 4 camere se afla la etajul 1 al unui imobil boutique S+P+5, ce urmeaza a fi finalizat in 2025. Are o suprafata construita de 180mp dintre care 140mp utili. Este compus din living cu iesire pe terasa, bucatarie separata, grup sanitar, dormitor matrimonial cu baie proprie, balcon, 2 dormitoare secundare ce impart 1 baie secundara. Locul de parcare se poate achizitiona separat la pretul de 20 000 euro +TVA. Locația apropiata de parc si de zona de birouri cea mai dezvoltata a orasului, proximitatea tuturor punctelor de interes la distanta de mers pe jos reprezinta principalul atu al acestui proiect. Compartimentarile inteligente, numărul redus de unități, instalațiile si finisajele moderne fac ca acest apartament sa fie ideal pentru rezidenta.

➔ <https://www.goldenkey.ro/anunt-apartament-spatios-cu-4-camere-140mpc-cp2139065>