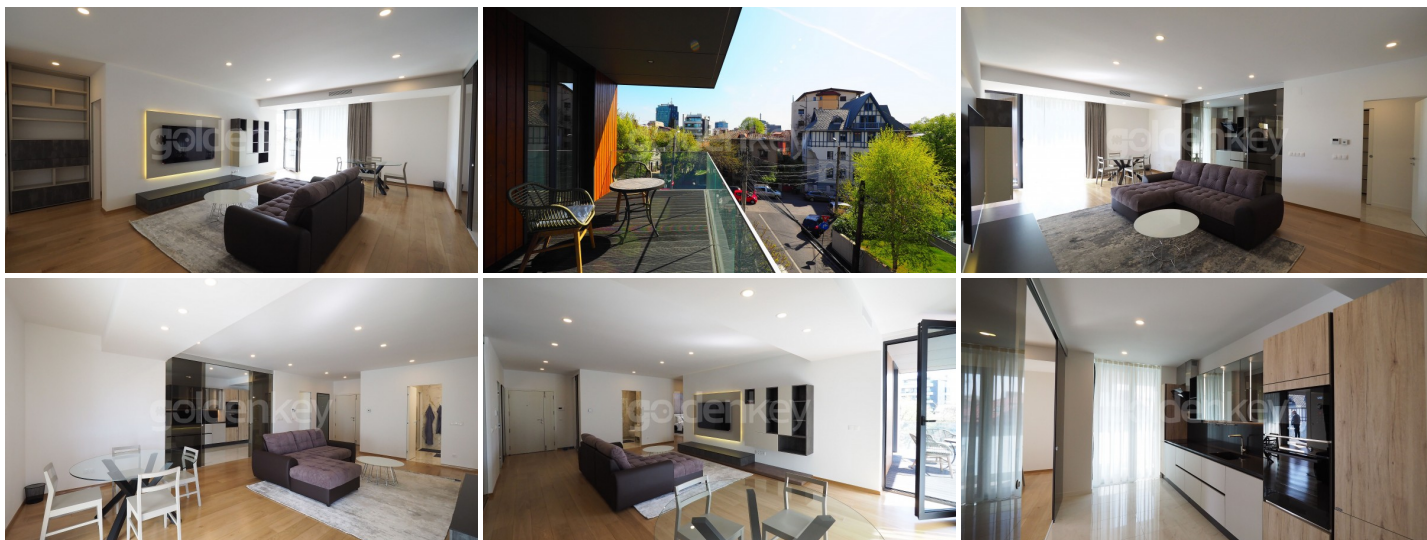


**KISELEFF - Apartament ultra-finisat cu 3 camere  
17mp terasa**

**695,000 €**



**📄 INFORMATII GENERALE**

- 3 camere
- nivel: 2 / 1S+P+5E
- an constructie: 2021

**📏 SUPRAFETE**

- construiti: 137 mp
- utili: 102 mp

**📋 CONTINE**

- 2 dormitoare
- 2 bai

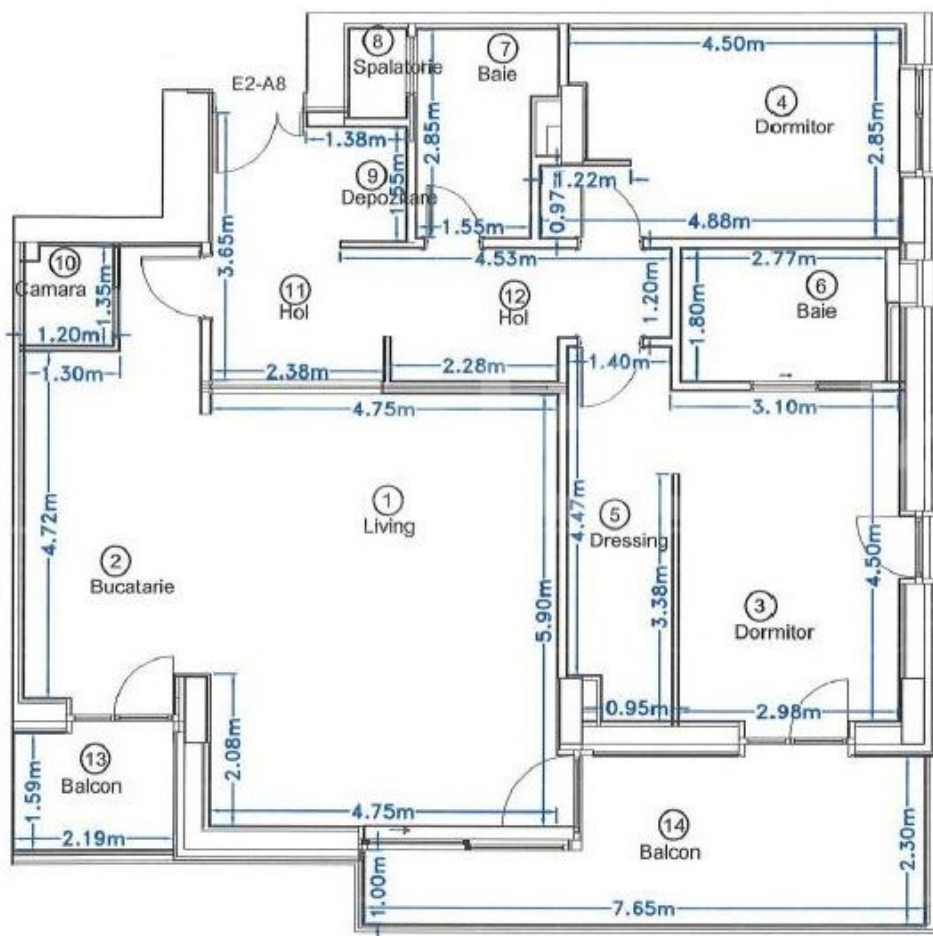
**📦 Dotari**

bucătărie închisă, bucătărie mobilată, bucătărie utilată, apometre, contor căldură, contor electric, aer condiționat, aragaz, cabină de duș, cadă, dressing, frigider, hotă, mașină spălat rufe, mașină spălat vase, tv, mobilat complet, mobilat lux, centrală imobil, încălzire prin pardoseală

**📄 Detalii proprietate**

Amplasat in zona Kiseleff, la mica distanta de Parcul Herastrau si Kiseleff, acest apartament cu 3 camere se afla la etajul 2 al unui imobil premium S+P+5 finalizat in 2021. Are o suprafata construita de 137mp dintre care 102mp utili plus 17mp terasa. Este compus din living spatios cu zona de dining si iesire pe terasa, bucatarie inchisa si complet echipata, dormitor matrimonial cu baie proprie si zona de dressing, dormitor secundar si baie secundara. Dispune de mobila si finisaje de foarte buna calitate. Se pot achizitiona 1 loc de parcare subteran si 1 boxa la pretul de 30.000 euro+TVA. Avand in vedere locatia si facilitatile oferite, este ideal pentru rezidenta.

➔ <https://www.goldenkey.ro/anunt-apartament-ultra-finisat-cu-3-camere-17mp-terasa-garaj-si-boxa-cp1480500>



RECAPITULATIE

| Nr. Incapere  | Denumire Incapere | Sup. utila [mp] |
|---|-------------------|-----------------|
| 1   | Living            | 28.0            |
| 2   | Bucatarie         | 13.4            |
| 3   | Dormitor          | 15.9            |
| 4   | Dormitor          | 12.8            |
| 5   | Dressing          | 4.5             |
| 6   | Baie              | 5.0             |
| 7   | Baie              | 4.8             |
| 8   | Spalatorie        | 0.9             |
| 9   | Depozitare        | 1.4             |
| 10  | Camara            | 1.6             |
| 11  | Hol               | 7.5             |
| 12  | Hol               | 6.1             |
| Suprafata utila totala=                                 |                   | 101.9           |
| 13  | Balcon            | 3.5             |
| 14  | Balcon            | 13.7            |
| Suprafata totala=                                       |                   | 119.1           |
| Executant, Ing. Lungu Aurelian<br>(semnatura, stampila) |                   | Data .....      |
| RO-B-F-0977 / Tel.                                      |                   |                 |
| Receptionat,<br>(semnatura, parafa)                     |                   | Data .....      |

