

AVIATIEI - Boston Residence - Promenada Mall - Apartament
nou cu 3 camere, 90mpc
ID:635382

890 € / lună



📄 INFORMATII GENERALE

- 3 camere
- nivel: 1 / 1S+P+4E+5R
- an constructie: 2020

📏 SUPRAFETE

- construiti: 90 mp
- utili: 75 mp

📋 CONTINE

- 2 dormitoare
- 2 bai

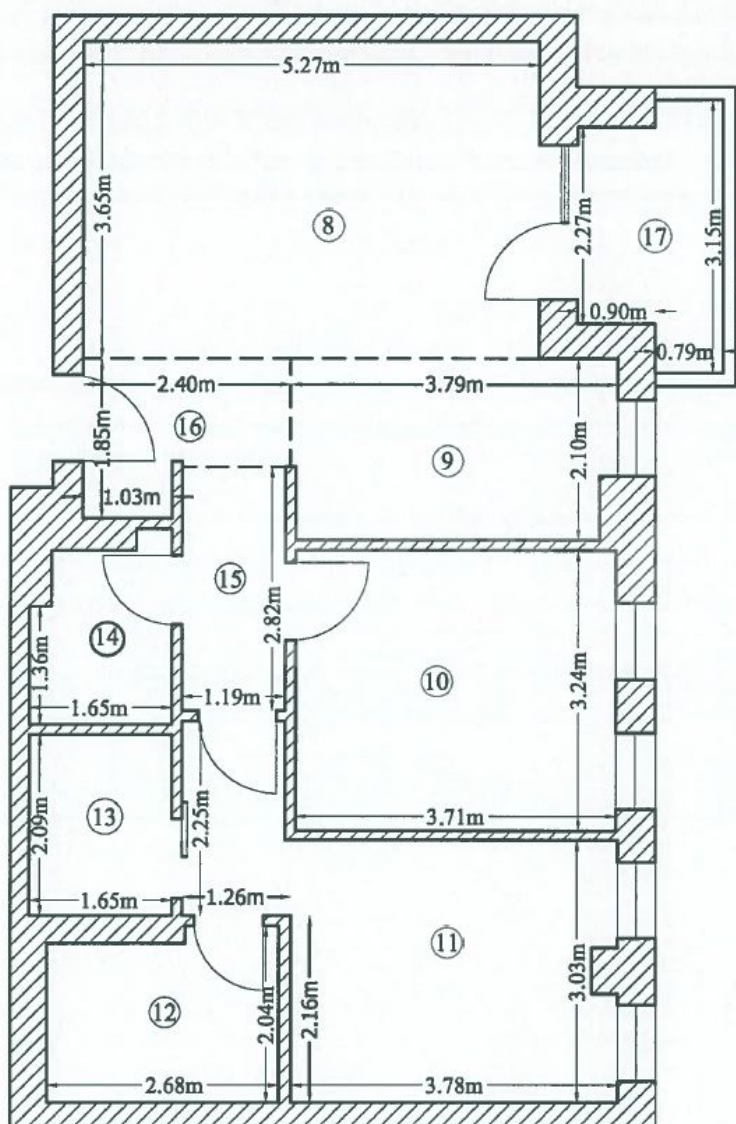
📦 Dotari

bucătărie deschisă, bucătărie utilată, apometre, contor căldură, contor electric, contor gaz, aer condiționat, cabină de duș, cadă, dressing, frigider, mașină spălat rufe, mașină spălat vase, tv, mobilat complet, mobilat lux, centrală proprie, încălzire prin pardoseală

📄 Detalii proprietate

Amplasat ideal in zona Aviatiei, in spatele hotelului Crystal Palace, la 800m de metrou Aurel Vlaicu - Promenada si 1300m de Parcul Herastrau, acest imobil boutique are 16 unitati rezidentiale desfasurate pe 6 nivele, S+P+5. Apartamentul cu 3 camere se afla la etajul 1 si are o suprafata totala de 90mp din care 76mp utili plus 5mp terasa. Este compus din living cu dining, terasa spatioasa, bucatarie complet echipata si mobilata, dormitor matrimonial cu dressing si baie en-suite, dormitor secundar/birou si baie cu dus. Mobilierul este nou si modern, camerele sunt inalte si au ferestre mari. Viitorul chirias va beneficia de serviciile GDK Property Management incluse in pret. Are centrala termica individuala Vaillant, incalzire in pardoseala si utilitati contorizate individual. Finisajele sunt moderne si de buna calitate: parchet triplu stratificat, ceramica Marazzi, obiecte sanitare Roca, usi MDF, lift panoramic Klemann si aer conditionat Mitsubishi Electric. Are un loc de parcare in garajul subteran. Locatia foarte apropiata de metrou si de zona de birouri cea mai dezvoltata a orasului, proximitatea tuturor punctelor de interes la distanta de mers pe jos si calitatea amenajarii sunt principalele avantaje ale acestui imobil.

➔ <https://www.goldenkey.ro/anunt-boston-residence-promenada-mall-apartament-nou-cu-3-camere-90mpc-cp635382>



Numar incapere	Denumire incapere	Suprafata (mp)
8	Camera de zi	19.7
9	Bucatarie	7.8
10	Dormitor	12.0
11	Dormitor	14.0
12	Baie	5.1
13	Depozitare	3.4
14	Baie	3.2
15	Hol	3.4
16	Hol intrare	3.6
Suprafata utila = 72.2 mp		
17	Balcon	4.73
Suprafata totala = 76.93 mp		
Numele si prenumele executantului: Ing. Ionita Alexandru Seria RO-B-F Nr. 2076 Semnatura si stampila		Data
Seria Receptionat		august 2020