

**EFORIE NORD - Complex Hotelier Eforie Nord**  
ID:655680**16,000,000 €****INFORMATII GENERALE**

- 286 camere
- nivel: etaj Parter+1+2+3+4 / P+4E
- an constructie:

**SUPRAFETE**

- construiti: 13000 mp
- utili: 10308 mp

**CONTINE**

- dormitoare
- 300 bai

**Dotari**

trafic intens, stradal, apă, canalizare, curent, gaz

**Detalii proprietate**

Situat in statiunea Eforie Nord, acest Complex Hotelier, renovat complet in 2008, se desfasoara pe o suprafata de teren de 18.080mp din care 10.498mp sunt proprietate iar 7.581mp fac obiectul unui contract de concesiune pe o durata de 49 de ani incheiat in 2015. Hotelul este desfasurat pe 4 nivele P+4, parterul fiind compus din 46 camere duble, receptie, bar si oficii, iar etajele 1-4 au cate 60 camere/nivel + 4 oficii/nivel. Restaurantul + autoservirea se afla la parterul unui imobil P+1, iar la etaj sunt salii de conferinte si birouri. Complexului mai detine si o piscina in aer liber cu zona de agrement (construita in 2015), spatii verzi, o parcare auto in suprafata de 2.243mp si 70 de spatii de cazare pentru personal. Avand in vedere locatia foarte aproape de plaja, numarul mare de spatii de cazare dar si suprafata mare de teren aflata in patrimoniul complexului, face din aceasta proprietate o buna investitie imobiliara.

➔ <https://www.goldenkey.ro/anunt-complex-hotelier-eforie-nord-cp655680>