

PALAZU MARE - CORTES Residence
4 camere

195,000 €



INFORMATII GENERALE

- 4 camere
- nivel: P+1E
- an constructie: 2022

SUPRAFETE

- construiti: 151 mp
- utili: 118 mp

CONTINE

- 3 dormitoare
- 3 bai

Dotari

bucătărie închisă, apometre, contor căldură, contor gaz, contor electric, nemobilat, centrală imobil, încălzire prin pardoseală

Detalii proprietate

Situat in zona Palazu Mare, acest complex residential este compus din 11 vile insiruite cu suprafete de teren între 125-175-184mp plus cota drum de 5m lățime.. Accesul se face pe un drum privat, asfaltat, cu bariere. Suprafata construita totala este de 151mp, din care 118mp utili si 65 mp (curte+ terase) + 2 locuri de parcare. Parterul este compus din zona de living cu dining de 31.5 mp cu acces catre gradina prin terasa , bucatarie inchisa 12,5 mp, grup sanitar si hol. Etajul 1 are dormitorul matrimonial de 14,7 mp cu baie proprie de 6.4 mp, plus 2 dormitoare secundare de 13,85mp si 11.7 mp care impart o baie de 4,85 mp. Structura de rezistență este din beton armat cu umplutura de BCA de 30 la exterior si 15 la interior, izolatia exterioara cu polistiren expandat de 10, centrala individula pe gaz si incalzire in pardoseala. Principalele avantaje ale acestei comunități sunt: locatia, siguranta, proximitatea centrului comercial TOM, accesul facil către mijloacele de transport in comun si nu in ultimul rand calitatea constructiei.

<https://www.goldenkey.ro/anunt-cortes-residence-4-camere-palazu-mare-cp1323397>