

FLOREASCA - Lac Floreasca
2 camere

1,000 € / lună



INFORMATII GENERALE

- 2 camere
- nivel: Parter / D+P+3E+4R
- an constructie: 2018

SUPRAFETE

- construiti: 80 mp
- utili: 60 mp

CONTINE

- 1 dormitoare
- 1 bai

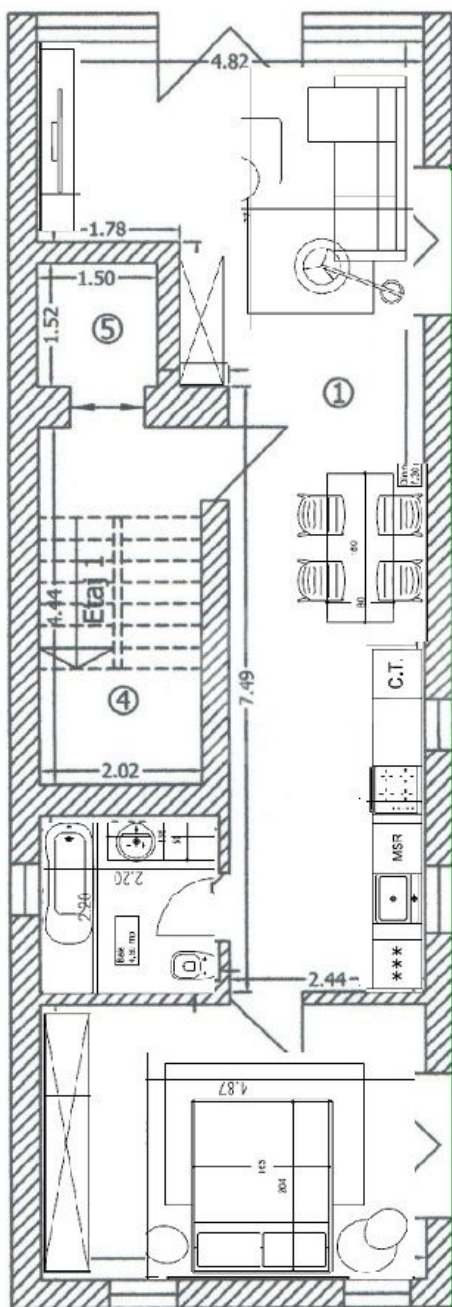
Dotari

bucătărie mobilată, bucătărie utilată, apometre, contor căldură, contor electric, contor gaz, aer condiționat, aragaz, cadă, frigider, hotă, nemobilat, centrală proprie, încălzire prin pardoseală

Detalii proprietate

Amplasat pe o strada linistita fara trafic, intre lacul Floreasca si Parcul Verdi, acest apartament cu 2 camere ocupa intreg parterul inalt al unui imobil boutique D+P+4 finalizat in 2018 cu doar 5 apartamente. Beneficiaza de o gradina exclusiva de 45mp amenajata cu gazon cu acces din fiecare camera. Are o suprafata totala de 125mp din care 80mp construiti, 60mp utili si 45mp gradina. Este compus din living cu bucatarie deschisa de 36mp, dormitor de 17mp si baie cu cada. Finisajele sunt de super calitate (tamplarie aluminiu Reynaers, centrala Vaillant, incalzire in pardoseala Uponor, parchet Bauwerk Elvetia, obiecte sanitare Azzurra si Grohe Concetto, lastre 240x120cm ceramice Florim Rex Statuario, usi Dierre Italia, aer conditionat Samsung Digital Inverter multi-split). Imobilul este prevazut cu fatada ventilata HPL cu lemn Parklex, receptie, lift Schindler si sistem de supraveghere video. Avand in vedere zona verde, proximitatea zonei de birouri Floreasca-Barbu Vacarescu si a mall-ului Promenada, aceasta proprietate este ideala pentru rezidenta.

<https://www.goldenkey.ro/anunt-lac-floreasca-2-camere-gradina-45mp-cp3073206>



**GRADINA
EXCLUSIVA
45MP**

Prezentul doc
art.28 si art.29

Numar incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Living+Bucatarie	35.74
2	Baie	4.80
3	Dormitor	16.56
Suprafata Utila = 57.10 mp		
4	Hol+Casa scarii	8.97
5	Put Lift	2.28
Suprafata Totala = 68.35 mp		
Executant,		Data
		Februarie 2018
(semnătură, ștampilă)		
Recepționat,		Data
(semnătură, parafă)	

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imo
Bucuresti
NEAGU MARIANA
Director de cadastru

