

FLOREASCA - Lac Floreasca
Duplex 5 camere

1,467,000 €



INFORMATII GENERALE

- 5 camere
- nivel: Parter+1 / 1S+P+5E
- an constructie: 2023

SUPRAFETE

- construiti: 460 mp
- utili: 179 mp

CONTINE

- 4 dormitoare
- 3 bai

Dotari

apometre, contor căldură, contor electric, contor gaz, aer condiționat, centrală imobil, încălzire prin pardoseală

Detalii proprietate

Pe malul Lacului Floreasca, beneficiind de vederi spectaculoase catre acesta, imobilul 2S+P+5 este compus din 35 de unitati rezidentiale cu 2-6 camere impartite pe 2 scari. Apartamentele au suprafete mari vitrate, vederi catre lac, suprafete generoase si sunt insorite datorita orientarii Sud - Est - Vest. Duplexul este situat la etajele parter si 1, are o suprafata totala de 460mp, dintre care 179mp utili, terase de 75mp si curte exclusiva de 175mp. La parter are living generos cu zona de dining si iesire spre gradina , bucatarie, grup sanitar cu dus si dormitor oaspeti. Etajul are matrimonial cu baie proprie si dressing, terase si 2 dormitoare secundare cu baie. Finisajele si materialele folosite sunt de top (tamplarie aluminiu, fatada ventilata, incalzire in pardoseala) de la producatorii de top din domeniu. Locatia unica pe malul lacului, calitatea exceptionala a constructiei si proximitatea polului de birouri Floreasca - Promenada Mall - Aurel Vlaicu, facilitatile moderne, fac ca experienta rezidentiala sa fie la cel mai inalt nivel.

<https://www.goldenkey.ro/anunt-lac-floreasca-duplex-5-camere-3-bai-460mpc-gradina-175mp-cp905570>



