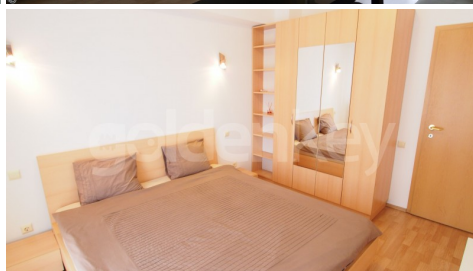


HERASTRAU - Penthouse cochet cu 3 camere, 2 bai  
vedere lac Herastrau

**450,000 €**



### **INFORMATII GENERALE**

- 3 camere
- nivel: 5 / 1S+P+5E
- an constructie: 2005

### **SUPRAFETE**

- construiti: 120 mp
- utili: 71 mp

### **CONTINE**

- 2 dormitoare
- 2 bai

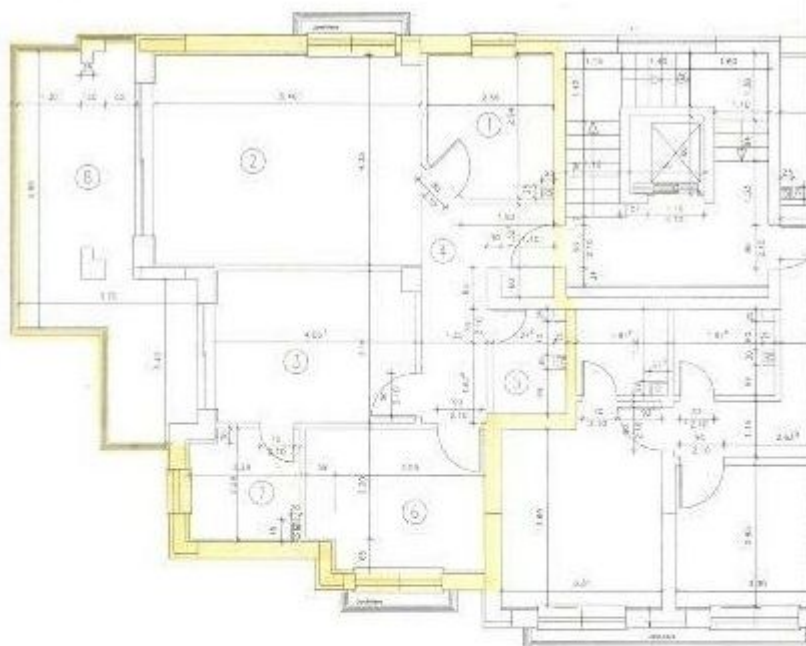
### **Dotari**

bucătărie mobilată, bucătărie utilată, apometre, contor căldură, contor electric, contor gaz, aer condiționat, aragaz, bideu, cabină de duș, cadă, frigider, hotă, mașină spălat rufe, mașină spălat vase, tv, mobilat complet, calorifere, centrală imobil

### **Detalii proprietate**

Situat in zona Herastrau, la 1 minut de mers de Parcul Herastrau, acest apartament cu 3 camere se afla la etajul 5 al unui bloc S+P+5 finalizata in 2005. Are o suprafata totala de 120mp si 71mp utili plus terasa 20mp. Este compus dintr-un living spatios si insorit cu zona de dining si iesire pe terasa, bucatarie separata si echipata, dormitor matrimonial cu baie proprie si dormitor secundar cu cea de-a 2-a baie. Apartamentul dispune de 1 loc de parcare si boxa la subsolul imobilului. Avand in vedere locatia si facilitatile zonei, este perfect pentru rezidenta unei familii.

➔ <https://www.goldenkey.ro/anunt-penthouse-cochet-cu-3-camere-2-bai-vedere-lac-herastrau-cp613650>



| Nr. nr.          | Denumirea incalzirii | Suprafata (mq) |
|------------------|----------------------|----------------|
| 1                | Bucatarie            | 7.90           |
| 2                | Camera               | 23.20          |
| 3                | Camera               | 12.75          |
| 4                | Vestibul             | 9.05           |
| 5                | Baie                 | 3.20           |
| 6                | Camera               | 10.45          |
| 7                | Baie                 | 5.00           |
| Suprafata utila  |                      | 70.95          |
| 8                | Terasa               | 18.50          |
| Suprafata totala |                      | 89.45          |