

HERASTRAU - Penthouse duplex cu 6 camere, 4 bai
312mpc

799,000 €



INFORMATII GENERALE

- 6 camere
- nivel: 5+6 / 1S+P+6E
- an constructie: 2007

SUPRAFETE

- construiti: 312 mp
- utili: 223 mp

CONTINE

- 5 dormitoare
- 4 bai

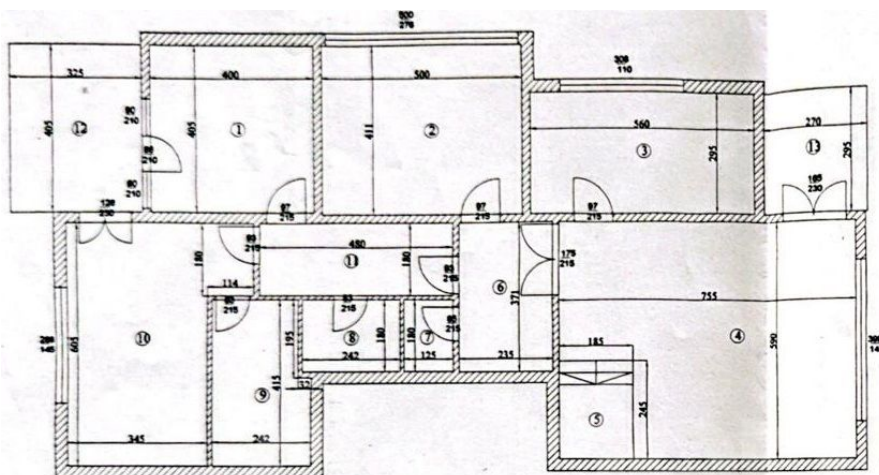
Dotari

bucătărie mobilată, bucătărie utilată, apometre, contor căldură, contor electric, contor gaz, aer condiționat, aragaz, bideu, cabină de duș, cadă, dressing, frigider, hotă, mașină spălat rufe, mașină spălat vase, tv, mobilat complet, calorifere, centrală imobil

Detalii proprietate

La cativa pasi de Parcul Herastrau, acest apartament penthouse super-spatios cu 6 camere se afla la ultimele 2 etaje (5+6) ale unui imobil rezidential S+P+6 finalizat in 2007. Vederea este panoramica peste intreaga zona. Are suprafata totala de 312mp din care 223mp utili si 2 terase de 96mp. La etajul 5 avem : * Living spațios - 40 mp * Bucătărie închisă - 17 mp * Dormitor matrimonial - 23 mp cu baie proprie (9 mp) * Dormitor 2 - 21 mp * Dormitor 3 - 16 mp * Baie secundară - 4 mp * Grup sanitar - 2,25 mp * Două terase - 13 mp și 8 mp La etajul 6(etaj retras) avem: * Cameră multifuncțională - 30 mp (ideală pentru relaxare, hobby, fitness) * Dormitor/birou - 15 mp * Baie - 7 mp * Două terase spectaculoase - 36 mp și 28 mp, perfecte pentru petrecerea timpului în aer liber Finisajele sunt de buna calitate, spatiile sunt generoase cu vitraje mari. Separat se pot achizitiona la pretul de 50.000 euro cele 2 locuri de parcare dependente in garajul subteran.

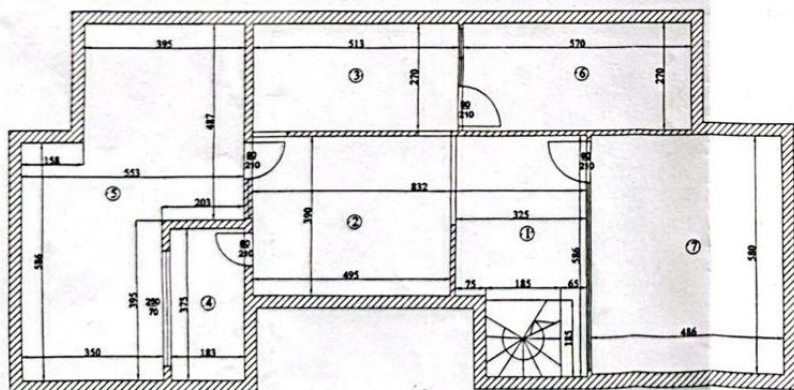
<https://www.goldenkey.ro/anunt-penthouse-duplex-cu-6-camere-4-bai-312mpc-cp2902834>



Apartment Etaj 5

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Dormitor	16.20
2	Dormitor	20.55
3	Bucatarie	16.52
4	Camera de zi	40.01
5	Acces Terasa	4.53
6	Vestibul	8.72
7	Grup sanitar	2.25
8	Baie	4.36
9	Baie	8.90
10	Dormitor	22.64
11	Sas	8.64
Suprafata Utila = 153.32 mp		
12	Balcon	13.16
13	Balcon	7.97
Suprafata Totala = 174.45 mp		

Terasa inchisa



Terasa inchisa

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Hol	14.15
2	Camera	19.41
3	Camera	13.95
4	Baie	6.86
Suprafata Utila = 54.37 mp		
5	Terasa	36.08
6	Terasa	15.39
7	Terasa	28.19
8	Scara	3.42
Suprafata Totala = 137.45 mp		

Executant		
Numele si prenumele executantului:		De
Semnatura si stampila		OCTOMBRIE