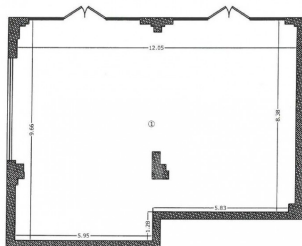


AVIATIEI - Spatiu comercial 108mp
vitrina dubla 15ml

3,300 € / lună



Recapitulatie

Nr. cam.	Denumire camera	Suprafata (mp)
1	Sp. comercial	107.78
Suprafata totala		107.78

i INFORMATII GENERALE

- 1 camere
- nivel: etaj Parter / 1S+P+10E
- an constructie: 2019

📏 SUPRAFETE

- construiti: 120 mp
- utili: 108 mp

📋 CONTINE

- dormitoare
- 1 bai

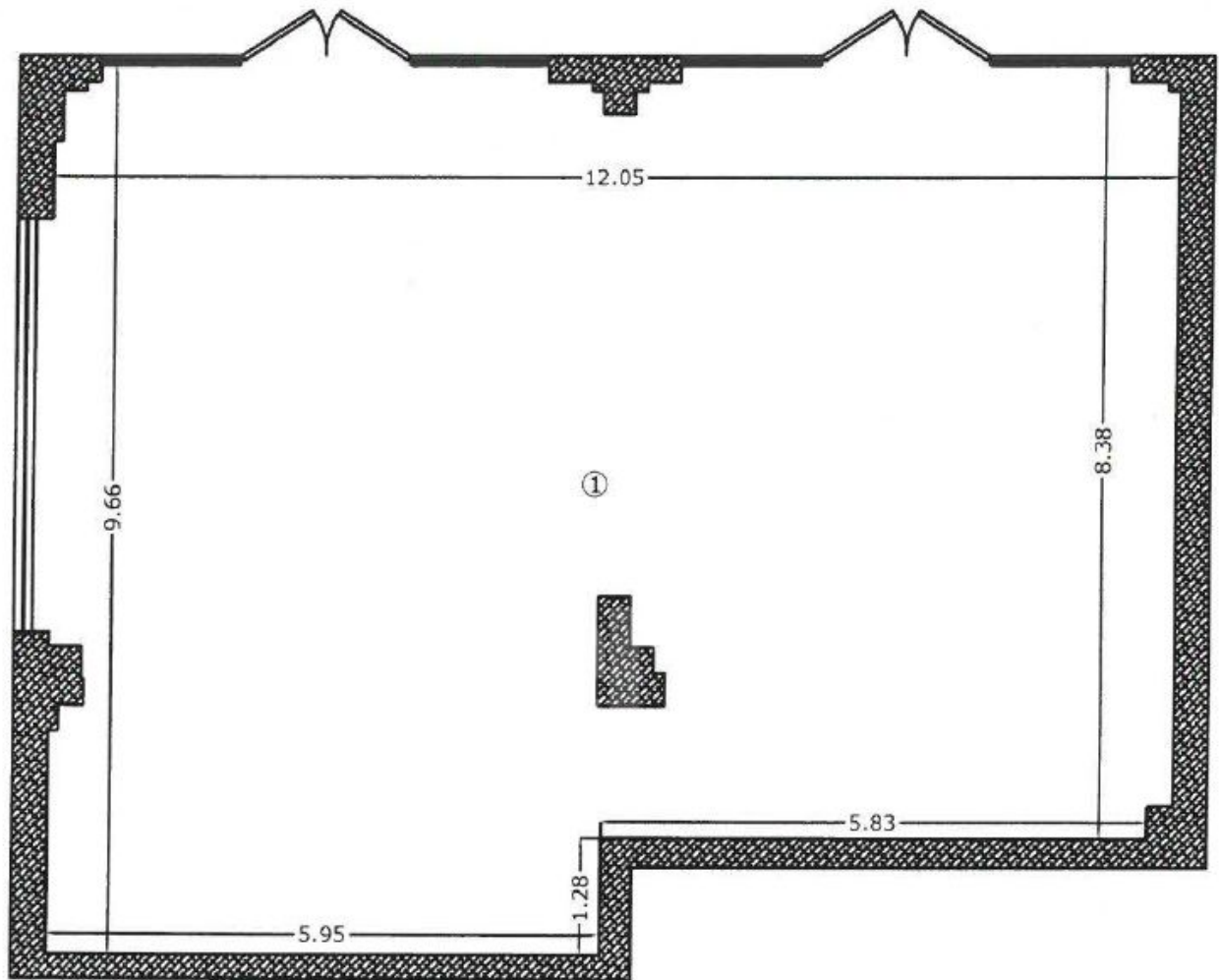
📦 Dotari

trafic moderat, bloc de apart., vitrina 15 m, 1 terase, apă, canalizare, curent, gaz

📄 Detalii proprietate

Amplasat in zona Aviatiei, chiar vsv de Lidl, Mega Image si Elvila, acest spatiu comercial se afla la parterul unui complex rezidential cu 370 de unitati si are o suprafata utila de 108mp. Beneficiaza de vitrina dubla de 15ml, ofera spatii mari vitrate cu lumina naturala din abundenta si doua accese. Terasa generoasa este in folosinta gratuita. Spatiile beneficiaza de parcare generoasa de la LIDL (fara plata), care va fi si extinsa (dublata) in viitor. In zona exista cladiri de birouri (birourile HQ Lidl, AAAS, Elvila, Bucharest1) si noi dezvoltari rezidentiale (Aviatiei Park, Gran Via Aviatiei Apartments) sau mixte (One United Aviatiei Towers). Conditii comerciale ale inchirierii (durata, perioada de gratie urmata de chirie redusa un anumit numar de luni, garantie etc.) vor fi discutate de la caz la caz in functie de activitatea desfasurata si alte aspecte specifice fiecarui potential chirias.

➔ <https://www.goldenkey.ro/anunt-spatiu-comercial-108mp-vitrina-dubla-15ml-cp2582368>



Recapitulatie

Nr. cam.	Denumire camera	Suprafata [mp]
1	Sp comercial	107.78
Suprafata totala =		107.78