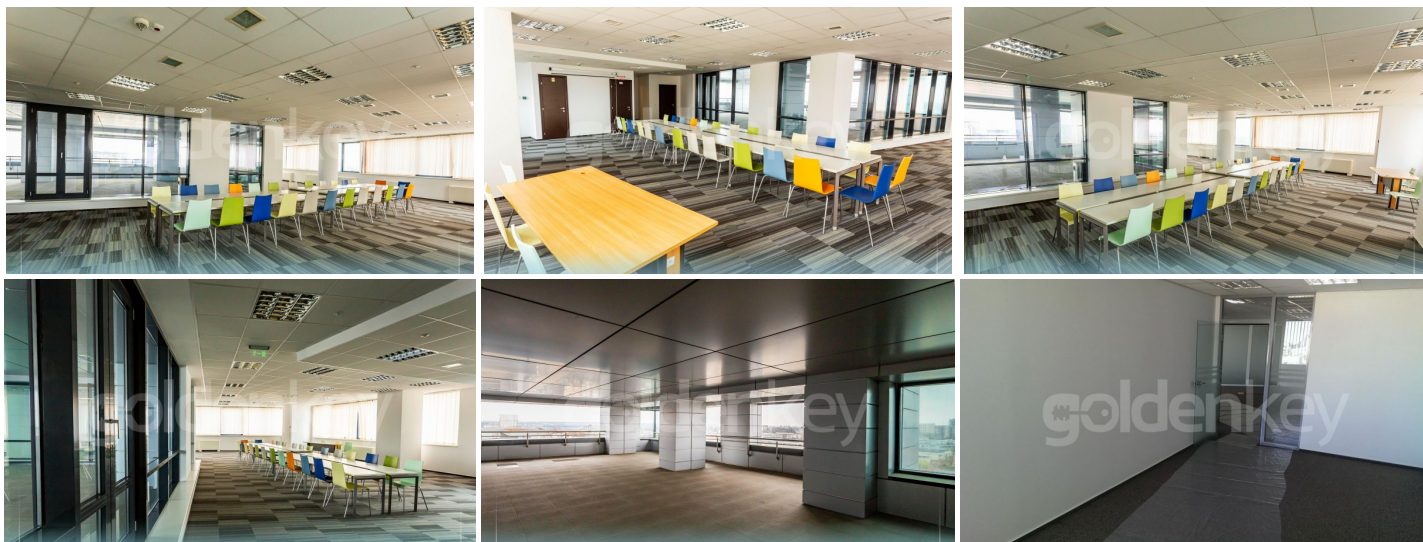


BANEASA - Spațiu de birouri de 354mp
117mp terasa

3,981 € / lună



INFORMATII GENERALE

- 1 camere
- nivel: etaj 9 / 1S+P+9E
- an constructie: 2000

SUPRAFETE

- construiti: 471 mp
- utili: 354 mp

CONTINE

- dormitoare
- 1 bai

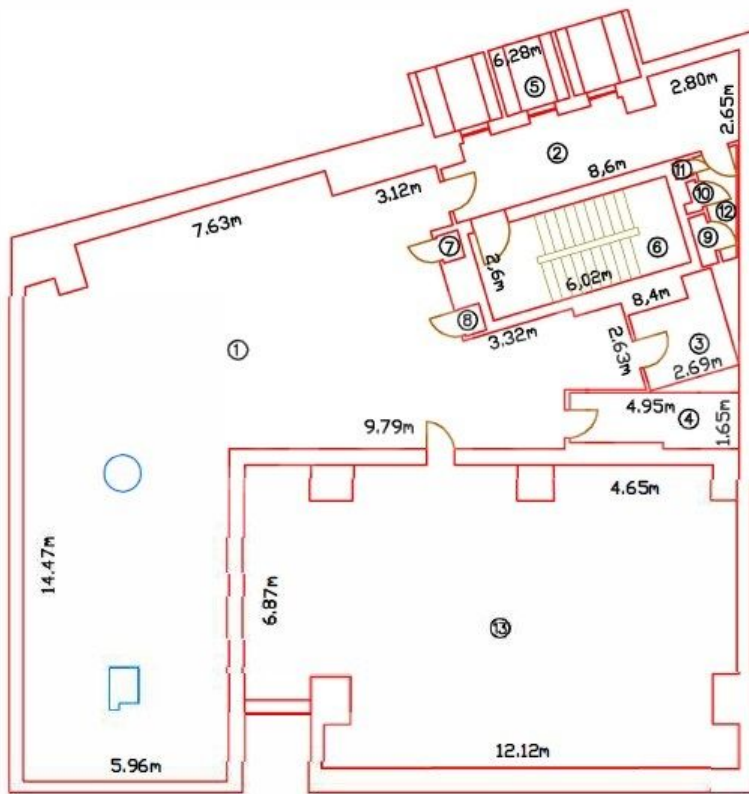
Dotari

acces pentru persoane cu dizabilități, îndepărtarea zăpezii, servicii de întreținere și reparații lifturi

Detalii proprietate

Caldire de birouri situata in zona Baneasa, in apropierea postului tv Antena 1, la 5 minute de condus de Parcul Herastrau si la 10 minute de Aeroportul International. Spatiul are 354mp utili si 117mp terasa, este localizat intr-o cladire de birouri moderna cu lumina naturala, sistem eficient de iluminare artificiala, parcare, receptie si paza 24/24. Locurile de parcare pot fi inchiriate cu 150 Euro+tva. Accesul facil catre Centrul orasului, existenta in imediata apropiere a mijloacelor de transport in comun, sunt doar cateva avantaje ale acestor spatii de birouri ce ofera un mediu de lucru la standarde moderne.

<https://www.goldenkey.ro/anunt-spatiu-de-birouri-de-354mp-117mp-terasa-10-min-de-aeroport-cp3165953>



CALCULUL SUPRAFETEI

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila(mp)
1	Birouri	159.05
2	Culoar	19.63
3	Grup sanuar	6.75
4	Chicinet	7.64
Suprafata utila = 193.07 mp		
5	Ascensor	12.50
6	Casa scarii	15.85
7	Panou tehnic	0.52
8	Panou tehnic	0.52
9	Panou tehnic	0.76
10	Panou tehnic	0.31
11	Panou tehnic	0.24
12	Anexa	2.85
13	Terasa	117.74
Total suprafata = 471.05 mp		
Executant,		