

AVIATIEI - Spatiu de birouri open space, 2 bai
200mpc

1,880 € / lună
500,000 €



📄 INFORMATII GENERALE

- 6 camere
- nivel: etaj 4 / 1S+P+5E
- an constructie: 2004

📏 SUPRAFETE

- construiti: 200 mp
- utili: 160 mp

📋 CONTINE

- dormitoare
- 2 bai

📦 Dotari

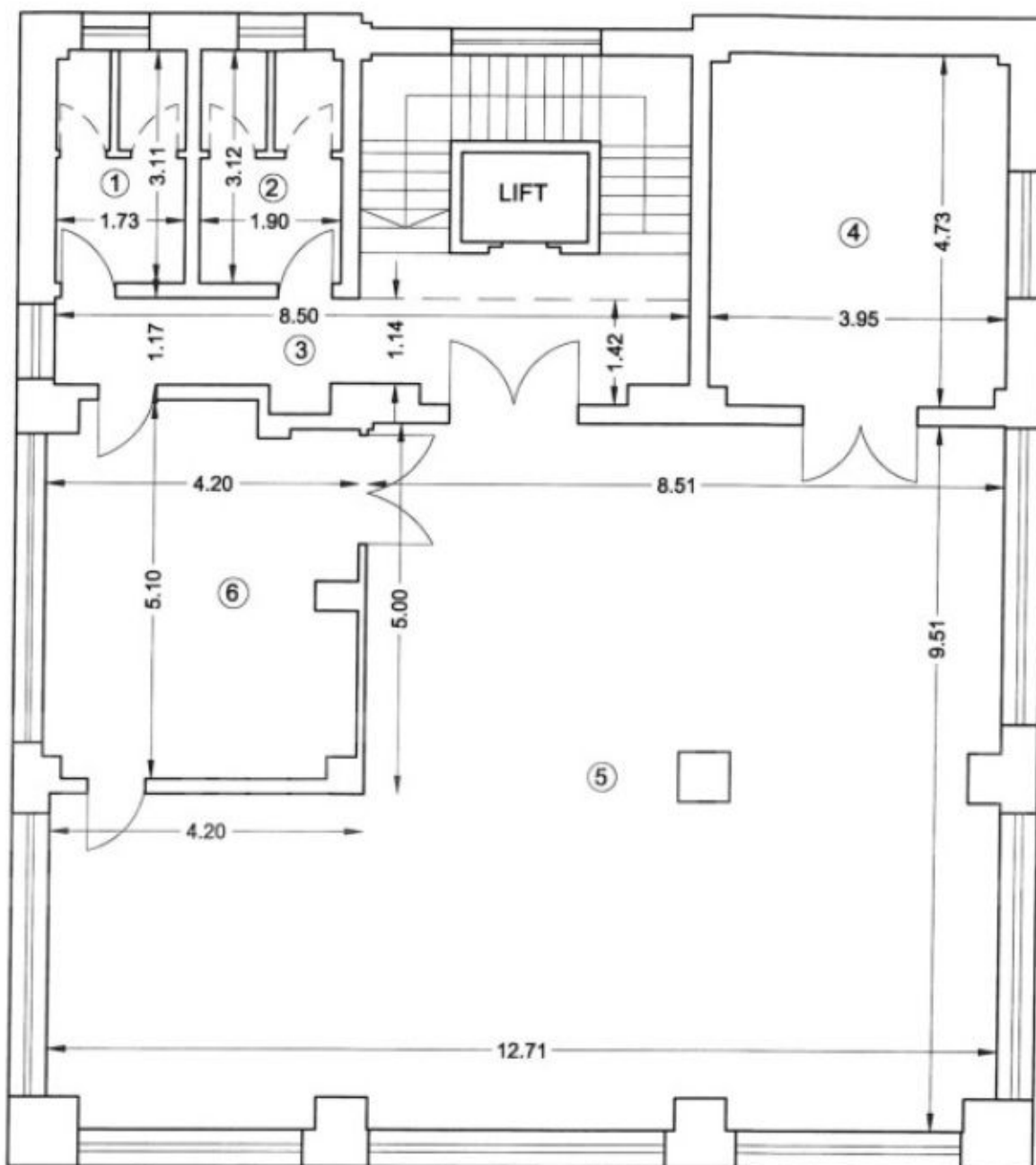
acces pentru persoane cu dizabilități, contorizare separată, curățenie exterioară, servicii de întreținere și reparații lifturi

📄 Detalii proprietate

Acest spatiu de birouri este situat in zona de business a orasului, la cateva minute de metrou Aurel Vlaicu si Parcul Herastrau. Se afla la etajul 4 al unui imobil de birouri S+P+5. Suprafata totala este de 200mp din care 160mp utili. Este pretabil pentru showroom, cabinet medical sau birouri. Este compartimentat in 3 incaperi dar poate fi adaptat cerintelor chirasului. Accesul facil catre mijloacele de transport si proximitatea majoritatii punctelor de interes, sunt doar cateva avantaje ale acestui spatiu, ce ofera un mediu de lucru la standarde moderne. Este disponibil un loc de parcare exterior la pretul de 25.000 euro+TVA.

➔ <https://www.goldenkey.ro/anunt-spatiu-de-birouri-open-space-2-bai-200mpc-cp3010622>

RELEVEU BIROURI
scara 1 : 100



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata incapere (m ²)
1	Grup sanitar	5.15
2	Grup sanitar	5.70
3	Hol	10.88
4	Birou	18.53
5	Birou	98.51
6	Sala de sedinte	20.24
Suprafata utila = 159.01 m²		
Suprafata totala = 159.01 m²		
Cota parte indiviza din partile comune = 20.73 %		
Cota parte teren = 112.38 m²		

Executant, ION ALEXANDRU - PAUL	C aug
Receptionat,	D

GoldenKey Premium Real Estate | Bringing you home... since 2006

73 Aron Cotrus St., Bucharest 1 | Phone: +4 021 795 00 95 | Email: office@goldenkey.ro
www.goldenkey.ro | www.herastrapark.ro | www.gdk.properties