

FLOREASCA - Studio modern si cochet cu terasa si vedere  
asupra zonei  
ID:1254441

**1,000 € / lună**



#### **📄 INFORMATII GENERALE**

- 1 camere
- nivel: 6 / 3S+P+20E
- an constructie: 2021

#### **📏 SUPRAFETE**

- construiti: 65 mp
- utili: 41 mp

#### **📋 CONTINE**

- 1 dormitoare
- 1 bai

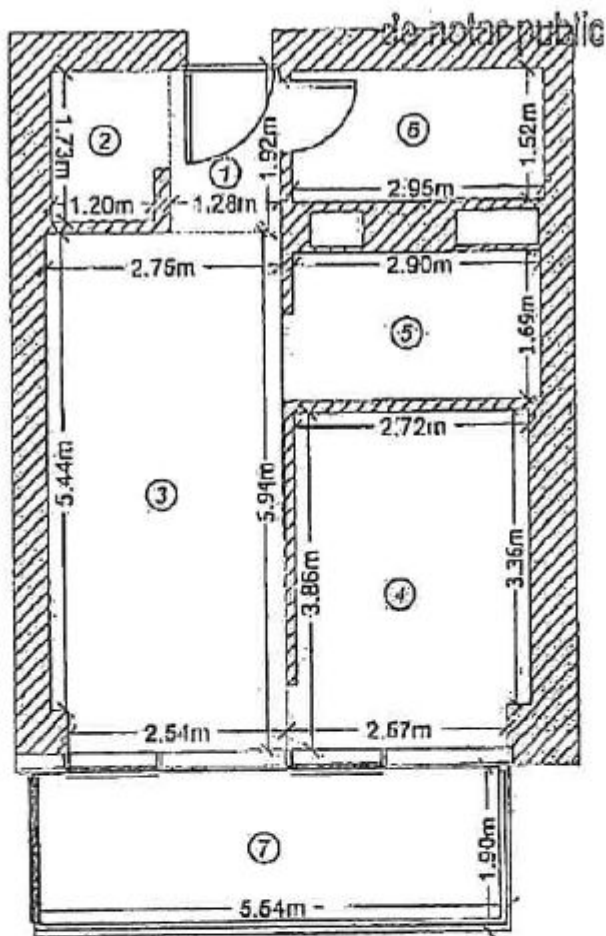
#### **📦 Dotari**

bucătărie deschisă, bucătărie mobilată, bucătărie utilată, apometre, contor electric, contor gaz, aer condiționat, aragaz, cabină de duș, frigider, mașină spălat vase, mobilat complet, mobilat lux, calorifere, centrală proprie, încălzire prin pardoseală

#### **📄 Detalii proprietate**

Localizat între cartierele Primaverii și Floreasca, acest studio se afla la etajul 6 al unui imobil 3S+P+20 finalizat în 2021. Are o suprafață construită de 65mp dintre care 41mp utili și 11mp terasa. Se compune din living cu zona de dining și ieșire pe terasa, bucatarie deschisă și complet echipată, dormitor separat și baie. Este mobilat modern. În proximitatea acestuia se afla parcul și lacul Floreasca. Complexul dispune de paza permanentă și supraveghere video. Datorită facilităților oferite și locația premium, acest apartament este ideal pentru rezidență.

➔ <https://www.goldenkey.ro/anunt-studio-modern-si-cochet-cu-terasa-si-vedere-asupra-zonei-cp1254441>



Nr. crt.	Denumire. incapere	Suprafata [mp]
1	Hol acces	2.43
2	Depozitare	2.31
3	Studio	16.24
4	Zona noapte	10.48
5	Bucatarie	5.03
6	Baie	4.47
TOTAL SUPRAFATA UTILA =		40.96 mp
7	Balcon	10.54
SUPRAFATA TOTALA =		51.50 mp
SUPRAFATA CONSTRUITA =		52.80 mp