

FLOREASCA - Vedere Lac Floreasca! Apartament generos cu
3/4 camere, 230mpc
ID:783634

699,000 €



INFORMATII GENERALE

- 3 camere
- nivel: 4 / 2S+P+8E
- an constructie: 2014

SUPRAFETE

- construiti: 230 mp
- utili: 198 mp

CONTINE

- 2 dormitoare
- 3 bai

Dotari

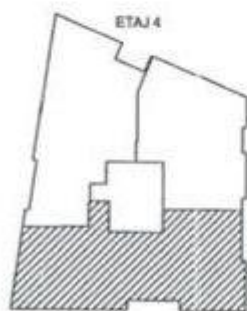
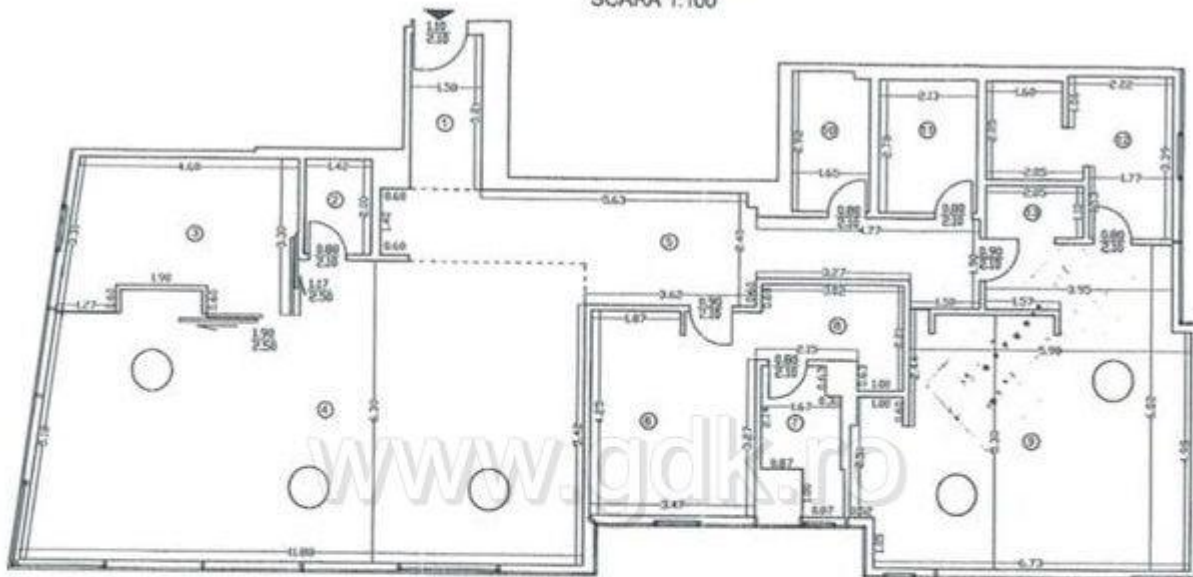
bucătărie mobilată, bucătărie utilată, apometre, contor căldură, contor electric, contor gaz, aer condiționat, aragaz, bideu, cabină de duș, cadă, dressing, frigider, mașină spălat rufe, mașină spălat vase, sistem de alarmă, tv, complet, lux, centrală imobil, încălzire prin pardoseală

Detalii proprietate

Amplasat intr-un imobil exclusivist pe malul Lacului Floreasca, la cateva minute de mers de Promenada Mall si zona de birouri Floreasca-Barbu Vacarescu, acest apartament generos cu 3 camere se afla la etajul 4 al imobilului 2S+P+8 fiind finalizat in 2014. Are vedere frontala catre lac si este foarte inorosit fiind orientat sud. Beneficiaza de sala de fitness si gradina comuna. Suprafata totala este de 230mp construiti din care 198mp utili. Provine din modificarea unui apartament cu 4 camere (se poate reveni la compartimentarea initiala). Este compus din living inorosit cu zona de dining de 65mp, bucatarie moderna complet echipata si utilata 15mp, grup sanitar, dressing, dormitor matrimonial urias de 40mp cu dressing si baie proprii, dormitor secundar cu baie secundara si spalatorie cu depozitare. Finisajele sunt de foarte buna calitate, premium. Cele 2 garaje subterane si boxa se vand separat cu 50.000 euro. Avantajele acestei proprietati sunt in primul rand locatia cu vedere catre lac, calitatea imobilului, suprafetele mari vitrate si orientarea catre sud.

➔ <https://www.goldenkey.ro/anunt-vedere-lac-floreasca-apartament-generos-cu-3-4-camere-230mpc-cp783634>

RELEVU APARTAMENT
SCARA 1:100



Nr. Incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Hol	4.81
2	Grup sanitar	2.85
3	Bucatarie	14.80
4	Living+Dinning	65.26
5	Hol	22.22
6	Dormitor	14.84
7	Baie	4.26
8	Dressing	5.42
9	Dormitor	40.18
10	Depozitare	4.77
11	Spalatorie	5.90
12	Baie	10.37
13	Dressing	2.25
Suprafata Utila = 197.93 mp		
Suprafata Totala = 197.93 mp		