

CENTRAL - Vila boiereasca de vanzare  
ID:563038

**1,190,000 €**



### **INFORMATII GENERALE**

- 8 camere
- nivel: 1S+P+1E+M
- an constructie: 1920

### **SUPRAFETE**

- construiti: 490 mp
- utili: 405 mp

### **CONTINE**

- 5 dormitoare
- 4 bai

### **Dotari**

bucătărie mobilată, bucătărie utilată, apometre, contor căldură, contor electric, contor gaz, aer condiționat, aragaz, frigider, jacuzzi, mașină spălat rufe, mașină spălat vase, scară interioară, sistem de alarmă, tv, mobilat complet, mobilat lux, calorifere, centrală proprie

### **Detalii proprietate**

Situata in centrul orasului Constanta, cu vedere unica catre mare, aceasta vila cu 8 camere se desfasoara pe 4 nivele: D+P+E+M. A fost construita intre anii 1910-1920 si renovata integral in anul 2012. Are o suprafata construita de 490mp, din care 409mp utili, pe un teren cu suprafata de 305mp. La demisol se afla o bucatarie cu loc de servit masa si o crama. Parterul este compus din: living cu zona de dining, un dormitor, un grup sanitar. Etajul unu este compus din: 2 dormitoare deservite de o baie, un living si o terasa de 30mp cu vedere frontala catre mare. Mansarda este compusa din 2 dormitoare, un living, o baie si o terasa de 30mp. Datorita unicitatii si a amplasamentului, aceasta vila reprezinta o excelenta investitie imobiliara.

<https://www.goldenkey.ro/anunt-vila-boiereasca-de-vanzare-cp563038>

**GoldenKey Premium Real Estate** | Bringing you home... since 2006

73 Aron Cotrus St., Bucharest 1 | Phone: +4 021 795 00 95 | Email: [office@goldenkey.ro](mailto:office@goldenkey.ro)  
[www.goldenkey.ro](http://www.goldenkey.ro) | [www.herastraupark.ro](http://www.herastraupark.ro) | [www.gdk.properties](http://www.gdk.properties)