

IANCU NICOLAE - Vilă cocheta si luminoasa cu 10 camere,  
640mp teren  
ID:818770

**2,800 € / lună**  
**600,000 €**



#### **📄 INFORMATII GENERALE**

- 10 camere
- nivel: D+P+1E+M
- an constructie: 2000

#### **📏 SUPRAFETE**

- construiti: 450 mp
- utili: 400 mp

#### **📋 CONTINE**

- 5 dormitoare
- 4 bai

#### **📦 Dotari**

bucătărie mobilată, bucătărie utilată, contor electric, contor gaz, aer condiționat, aragaz, cabină de duș, cadă, dressing, frigider, mașină spălat rufe, mașină spălat vase, scară interioară, șemineu, tv, complet, calorifere, centrală proprie

#### **📄 Detalii proprietate**

Situata in zona Pipera - Iancu Nicolae, langa padurea Baneasa, aceasta vila spatioasa are 10 camere si se desfasoara pe 4 nivele D+P+1+M. Sunt 450mp construiti din care 400mp utili, pe un lot de teren de 640mp cu gradina de 500mp. La demisol are spalatorie, sala de fitness, crama si 2 camere pentru depozitare. Parterul este format dintr-un living spatios cu zona de dining, bucatarie complet utilata cu iesire pe terasa, birou/dormitor si grup sanitar cu dus. Etajul 1 are dormitor matrimonial cu terasa, dressing si baie proprie si 2 dormitoare secundare care impart o baie secundara si terasa. Mansarda este compusa din living si dormitor. Finisajele sunt de buna calitate. Pretul include si mentenanta gradinii. Avand in vedere locatia apropiata de scoli internationale, de facilitatile zonei si de padure, aceasta vila este recomandata pentru rezidenta.

➔ <https://www.goldenkey.ro/anunt-vila-cocheta-si-luminoasa-cu-10-camere-640mp-teren-cp818770>