

IANCU NICOLAE - Vila duplex in cartier rezidential cu paza si  
piscina  
ID:746269

**2,200 € / lună**



#### **INFORMATII GENERALE**

- 6 camere
- nivel: D+P+1E+M
- an constructie: 2009

#### **SUPRAFETE**

- construiti: 460 mp
- utili: 280 mp

#### **CONTINE**

- 4 dormitoare
- 4 bai

#### **Dotari**

bucătărie mobilată, bucătărie utilată, apometre, contor căldură, contor electric, contor gaz, aer condiționat, aragaz, frigider, jacuzzi, mașină spălat rufe, mașină spălat vase, scară interioară, șemineu, sistem de alarmă, tv, nemobilat, calorifere, centrală imobil

#### **Detalii proprietate**

Situata intr-unul dintre cele mai noi si frumoase complexe rezidentiale din Iancu Nicolae, aceasta vila P+1+M beneficiaza de servicii de paza permanenta, administrare, piscina exterioara, teren de tenis, sala de fitness, loc de joaca pentru copii si sauna. Vila are o suprafata utila de 280 mp fiind construita pe un teren de 380 mp cu garaj si locuri de parcare. La parterul casei se afla un living luminos cu semineu si iesire in gradina privata de 230 mp, bucatarie complet mobilata si echipata si grup sanitar. Etajul 1 este compus din dormitor matrimonial cu baie proprie si 2 dormitoare care impart aceeasi baie. Mansarda este compusa dintr-un dormitor cu baie si spatiu deschis pentru birou sau loc de joaca pentru copii. La 5 minute de mers de statia RATB de la Jolie Ville , casa este totodata aproape de toate facilitatile din zona: Scoli internationale, Baneasa Shopping Center, aeroportul Otopeni si la 20 minute de condus de centrul orasului.

<https://www.goldenkey.ro/anunt-vila-duplex-in-cartier-rezidential-cu-paza-si-piscina-cp746269>