

PIPERA - Vila individuala cu 2 locuri de parcare  
ID:1095709

**2,500 € / lună**  
**400,000 €**



### **i** INFORMATII GENERALE

- 5 camere
- nivel: P+1E
- an constructie: 2021

### **📏** SUPRAFETE

- construiti: 190 mp
- utili: 140 mp

### **📋** CONTINE

- 3 dormitoare
- 3 bai

### **📦** Dotari

bucătărie închisă, bucătărie mobilată, bucătărie utilată, apometre, contor electric, contor gaz, aer condiționat, aragaz, cabină de duș, cadă, dressing, frigider, hotă, scară interioară, șemineu, sistem de alarmă, nemobilat, centrală proprie, încălzire prin pardoseală

### **📄** Detalii proprietate

Situata in zona Pipera, la cateva minute de Mega Image si Scoala Americana, aceasta vila P+1 face parte dintr-un complex rezidential cu 8 vile recent finalizat. Are o suprafata utila de 140mp si 188mp construiti. Parterul este compus din living spatios cu zona de dining si iesire pe terasa, bucatarie inchisa si echipata, birou si grup sanitar. La etajul 1 este dormitorul matrimonial cu dressing si baie proprie si 2 dormitoare secundare care impart cea de-a 2-a baie. In curte se pot parca 2 masini. Vila va beneficia de finisaje de buna calitate: geamuri Salamander PVC, bucatarie mobilata IXINA, incalzire in pardoseala, bai echipate, fatada Baumit cu izolatie de 10cm, semineu cu lemne in living si barbecue pe terasa.

➔ <https://www.goldenkey.ro/anunt-vila-individuala-cu-2-locuri-de-parcare-cp1095709>

**LEGENDA**

BUCATARIE	19.86 mp	1
LIVING	33.41 mp	2
HOL	4.61 mp	3
BIROU	5.74 mp	4
G.S.	1.95 mp	5
TERASA	19.25 mp	6

Su	65.57 mp
Sc	89.91 mp
Sct	185.67 mp
Sud	136.91 mp

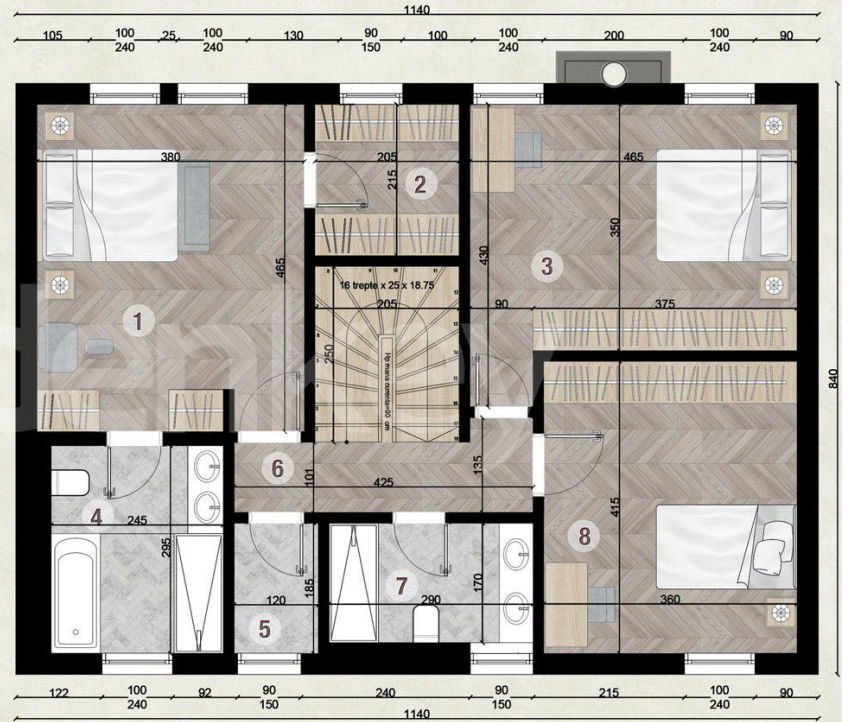


**CASA P+1**  
PLAN PARTER

## LEGENDA

DORMITOR	17.16mp	1
DRESSING	4.30 mp	2
DORMITOR	16.59mp	3
G.S.	7.10mp	4
SPALATORIE	2.15 mp	5
HOL	4.56 mp	6
G.S.	4.93 mp	7
DORMITOR	14.55mp	8

Su	71.34mp
Sc	95,76mp
Sct	185.67mp
Sud	136.91mp



## CASA P+1 PLAN ETAJ

**GoldenKey Premium Real Estate** | Bringing you home... since 2006

73 Aron Cotrus St., Bucharest 1 | Phone: +4 021 795 00 95 | Email: [office@goldenkey.ro](mailto:office@goldenkey.ro)  
[www.goldenkey.ro](http://www.goldenkey.ro) | [www.herastraupark.ro](http://www.herastraupark.ro) | [www.gdk.properties](http://www.gdk.properties)