

IANCU NICOLAE - Vila minimalista cu finisaje moderne,
gradina si mobilier futurist
ID:276875

5,500 € / lună
1,550,000 €



📍 INFORMATII GENERALE

- 6 camere
- nivel: P+2E
- an constructie: 2010

📏 SUPRAFETE

- construiti: 414 mp
- utili: 340 mp

📋 CONTINE

- 4 dormitoare
- 4 bai

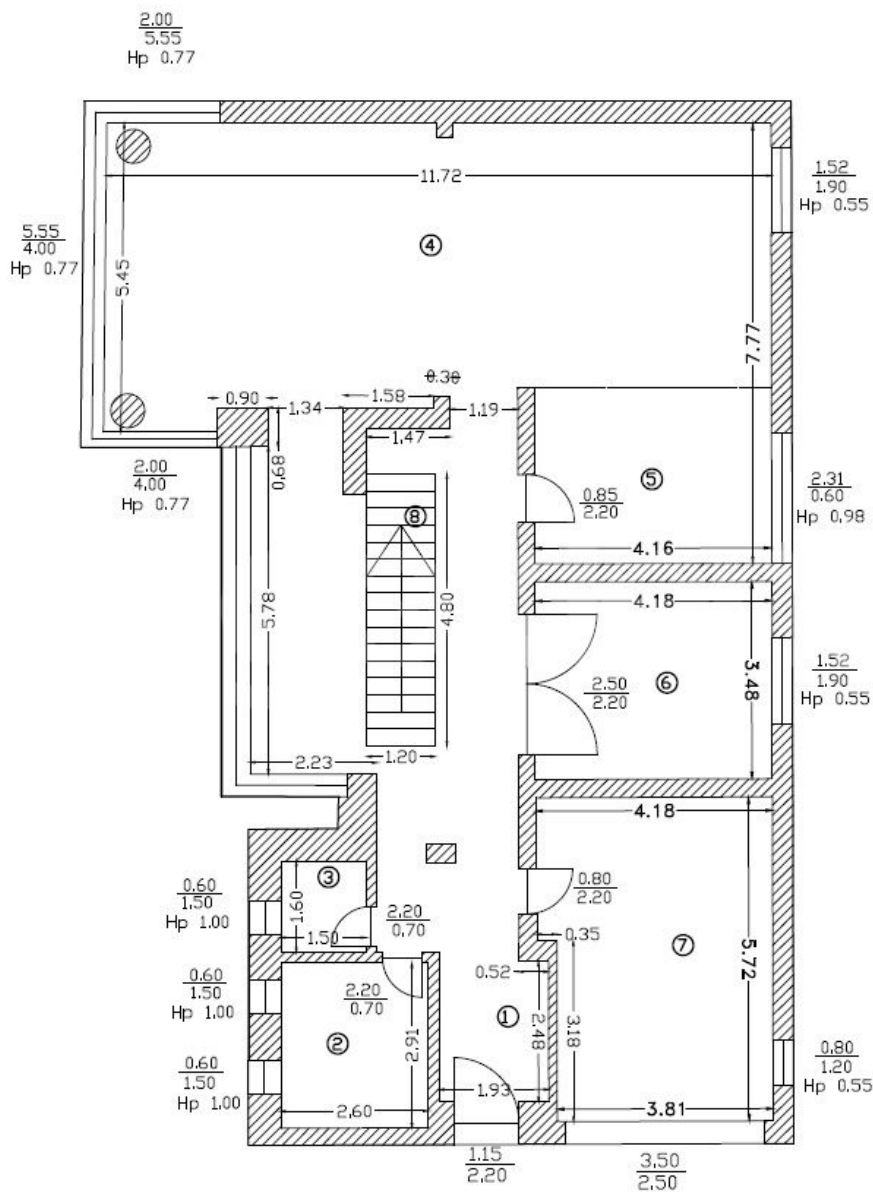
📦 Dotari

bucătărie deschisă, bucătărie mobilată, apometre, contor căldură, contor electric, contor gaz, aer condiționat, aragaz, cabină de duș, cadă, dressing, frigider, hotă, mașină spălat rufe, mașină spălat vase, scară interioară, tv, mobilat lux, mobilat parțial, calorifere, centrală imobil

📄 Detalii proprietate

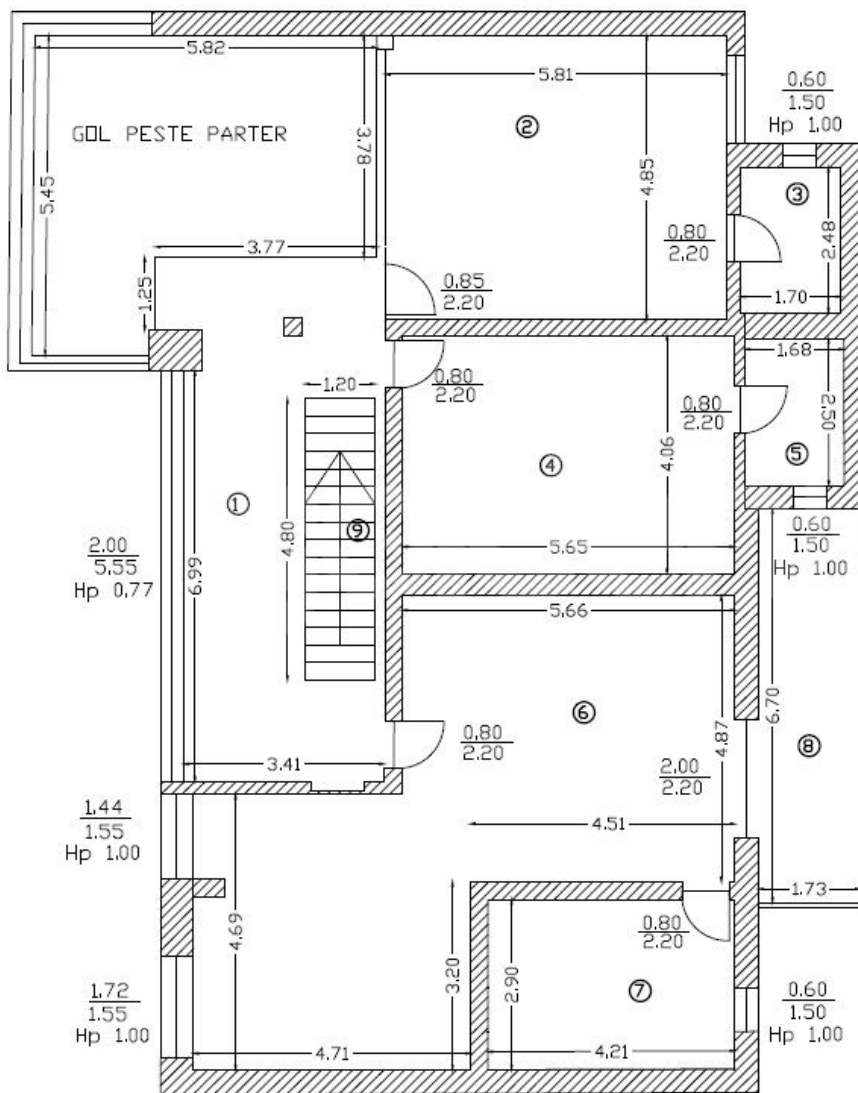
La cateva minute de Jolie Ville, aceasta proprietate dispusa pe 3 nivele se remarca prin acuratetea arhitecturii futuriste si a finisajelor moderne, beneficiind de un spatiu luminos si a camerelor generoase. Vila a fost construita pe un teren de 500 mp si are o suprafata construita de 623 mp. Parterul este compus din zona de living cu dining si bucatarie deschisa (70mp), dormitor, grup sanitar si garaj. La etajul 1 sunt 3 dormitoare dintre care dormitorul matrimonial cu baie proprie si dressing (60mp) si 2 dormitoare secundare cu bai proprii. Etajul 2 este un spatiu deschis cu grup sanitar si terasa generoasa (153mp). In curte se pot parca 2 masini.

➔ <https://www.goldenkey.ro/anunt-vila-minimalista-cu-finisaje-moderne-gradina-si-mobilier-futurist-cp276875>



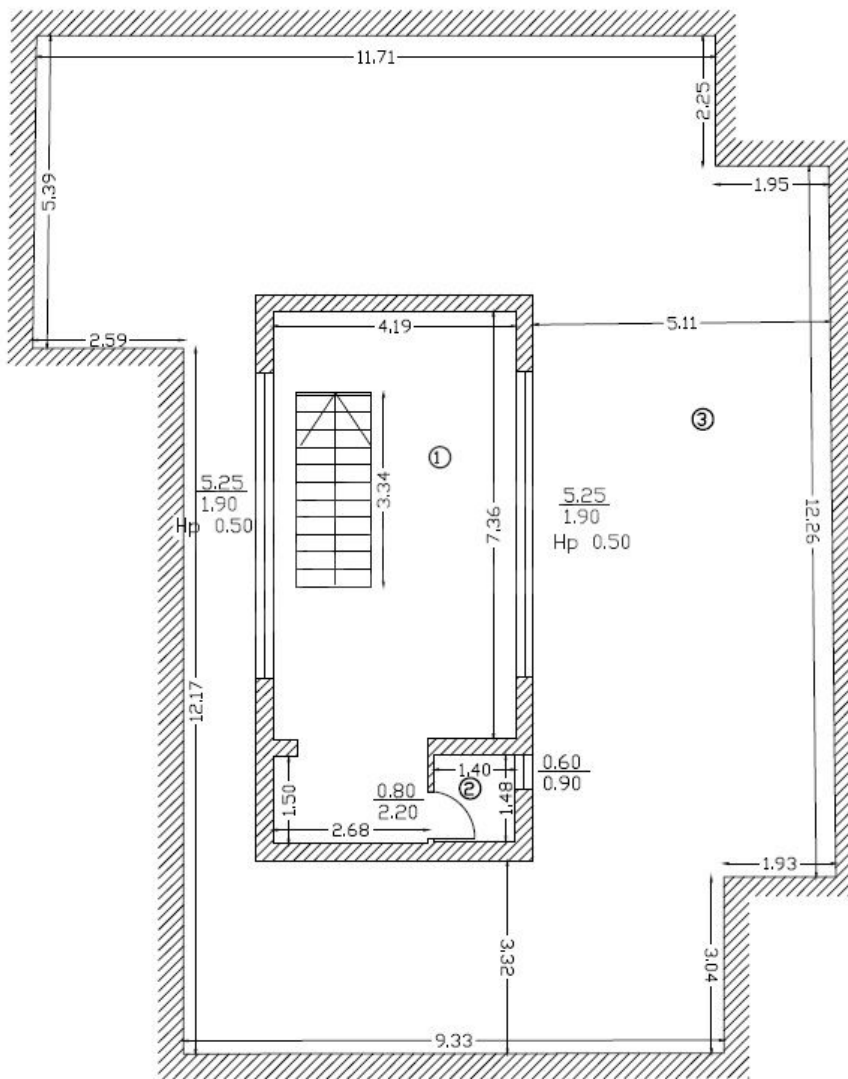
Suprafata Construita Parter = 196 mp

Nr. Incapere	Denumire Incapere	Suprafata utila (mp)
1	Hol	36.85
2	Camera tehnica	7.58
3	Grup sanitar	2.40
4	Living	57.20
5	Bucatarie	13.00
6	Camera	14.56
7	Garaj	22.66
Suprafata Utila = 154.25 mp		
8	Trepte	5.76
Suprafata Totala = 160.01 mp		
Executant,		Data



Suprafata Construita Etaj = 201 mp

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Hol	25.77
2	Dormitor	28.14
3	Baie	4.22
4	Dormitor	22.94
5	Baie	4.20
6	Dormitor	47.82
7	Baie	12.20
Suprafata Utila =		145.29 mp
8	Balcon	11.59
9	Trepte	5.76
Suprafata Totala =		162.64 mp
Executant,		Data
SC GEO CART SRL		08.2019
Receptionat,		Data



Suprafata Construita Terasa = 226 mp

Nr. Incapere	Denumire Incapere	Suprafata utila (mp)
1	Camera	31.32
2	Grup sanitar	2.07
Suprafata Utila = 33.39 mp		
3	Terasa circulabila	153.23
Suprafata Totala = 186.62 mp		
Executant,		Data
SC GEO CART SRL		08.2019
Receptionat,		Data