

PIPERA - Vila moderna cu 4 camere
Oxford Gardens

750,000 €



INFORMATII GENERALE

- 4 camere
- nivel: P+1E+M
- an constructie: 2010

SUPRAFETE

- construiti: 324 mp
- utili: 250 mp

CONTINE

- 3 dormitoare
- 4 bai

Dotari

bucătărie închisă, bucătărie mobilată, bucătărie utilată, apometre, contor căldură, aer condiționat, aragaz, cabină de duș, cadă, frigider, hotă, mașină spălat rufe, mașină spălat vase, scară interioară, șemineu, sistem de alarmă, nemobilat, calorifere, centrală proprie

Detalii proprietate

Localizat in zona Pipera-Tunari, in apropiere de Scoala Americana, intr-un cadru natural unic, acest proiect rezidential se bucura de vecinatatea padurii Baneasa . Complexul cu circuit inchis este compus din 204 vile individuale, cuplate si insiruite, cu o arhitectura moderna si eleganta, amintind de cele mai noi dezvoltari londoneze. Imobilele individuale si cuplate sunt structurate pe P+1+M, iar cele insiruite dispun de P+1. Acest tip 1 de vila insiruita are o suprafata utila de 250mp si dispune de gradina amenajata. Parterul este compus living cu semineu si iesire pe terasa, bucatarie separata si echipata, grup sanitar, camera tehnica si garaj. La etaj este dormitorul matrimonial cu dressing, baie proprie si terasa si 2 dormitoare secundare cu bai proprii. Mansarda este open space si poate fi folosita pentru depozitare.

<https://www.goldenkey.ro/anunt-vila-moderna-cu-4-camere-oxford-gardens-cp1257213>

Ground Floor Plan

Number	Room Type	Net area -sq m
P 01	Vestibule	5.42
P 02	Hall	10.79
P 03	Bathroom	2.42
P 04	Living	27.8
P 05	Dining	12.84
P 06	Kitchen	11.05
P 07	SAS	4.4
P 08	Tehnickal room	5.77
P 09	Garage	18.41
P 10	Storage	1.42
P 11	Entrance Terrace	4.81
P 12	Garden Terrace	20.84



Floor Plan

Number	Room Type	Net area -sq m
E 01	Hall	10.22
E 02	Bedroom 1	16.45
E 03	Dressing 1	10.78
E 04	Bathroom 1	8.33
E 05	Bedroom 2	17.67
E 06	Bathroom 2	5.75
E 07	SAS	3.19
E 08	Bedroom 3	15.94
E 09	Bathroom 3	4.99
E 10	Terrace	11.65



Attic Floor

Number	Room Type	Net area -sq m
M 01	Storage	50,75

