

IANCU NICOLAE - Vilă moderna cu 4 dormitoare, garaj,
finisaje premium
ID:3056368

5,000 € / lună



INFORMATII GENERALE

- 6 camere
- nivel: P+1E+M
- an constructie: 2018

SUPRAFETE

- construiti: 368 mp
- utili: 297.25 mp

CONTINE

- 4 dormitoare
- 5 bai

Dotari

bucătărie mobilată, bucătărie utilată, apometre, contor căldură, contor electric, contor gaz, aer condiționat, aragaz, cabină de duș, cadă, dressing, frigider, hotă, mașină spălat rufe, mașină spălat vase, scară interioară, sistem de alarmă, nemobilat, calorifere, centrală proprie, încălzire prin pardoseală

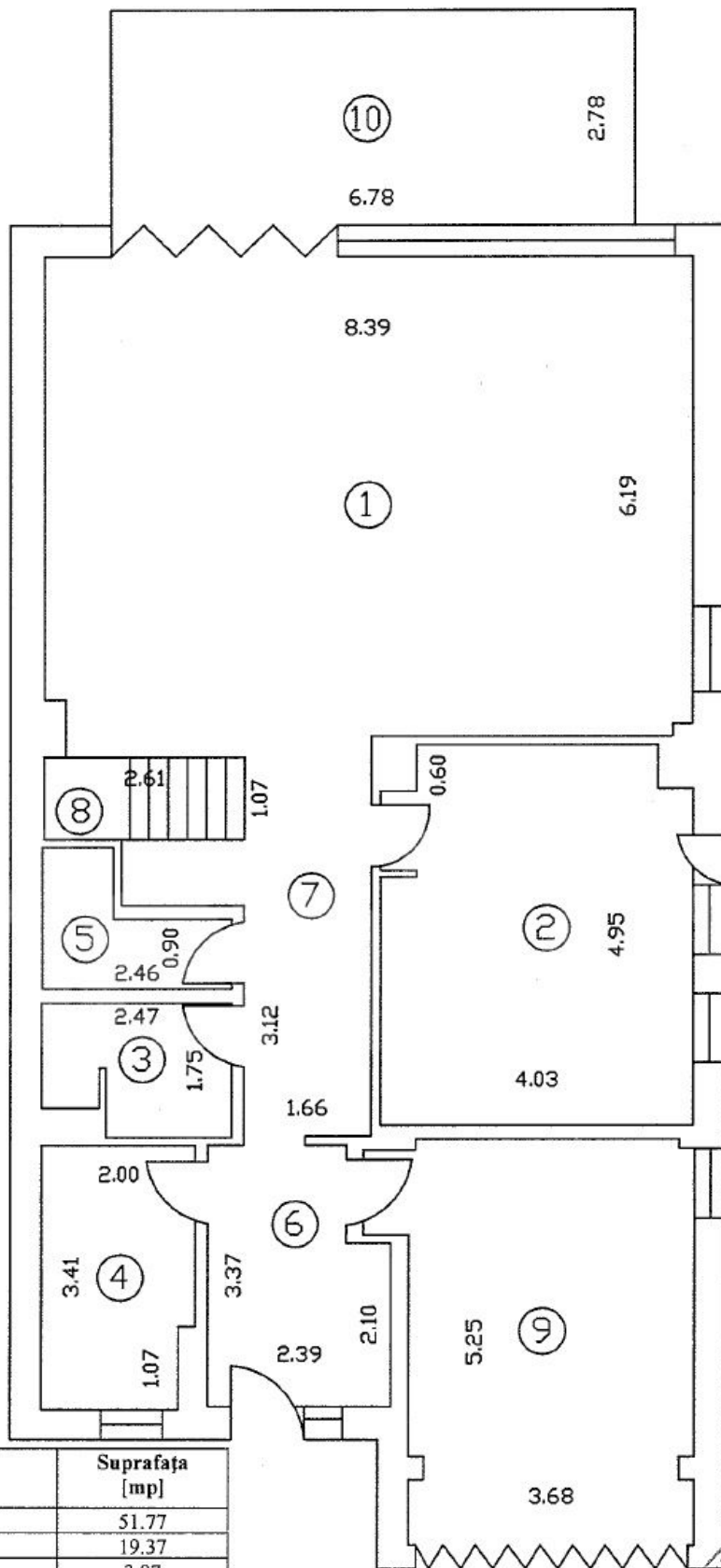
Detalii proprietate

Situate in zona Pipera, in unul dintre cele mai mari si sigure complexe rezidentiale din zona, aceasta vila ofera profilul ideal al unei locuinte cosmopolite cu un design minimalist si modern cu finisaje de lux. A fost construita pe un teren de 445mp si are o suprafata utila 297mp/ 368mp(suprafata totala). La parter este zona de zi cu loc de luat masa, bucatarie inchisa, baie si spalatorie. La etajul 1 sunt 3 dormitoare fiecare cu baie proprie si dressing pentru dormitorul matrimonial. La mansarda este un spatiu deschis generos, dormitor, baie si o terasa de 16mp. Aceasta vila este aproape de Baneasa Shopping Center, se afla în apropierea facilitatilor de sanatate si wellness (piscina si spa), beneficiaza de locuri de joaca pentru copii si se invecineaza cu unitati de invatamant cum ar fi: Scoala Americana, British School, Scoala Franceza si invatamantul prescolar.

➔ <https://www.goldenkey.ro/anunt-vila-moderna-cu-4-dormitoare-garaj-finisaje-premium-cp3056368>

GoldenKey Premium Real Estate | Bringing you home... since 2006

73 Aron Cotrus St., Bucharest 1 | Phone: +4 021 795 00 95 | Email: office@goldenkey.ro
www.goldenkey.ro | www.herastrapark.ro | www.gdk.properties



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața [mp]
1	Living+dinning	51.77
2	Bucătărie	19.37
3	Grup sanitar	3.97
4	Spălătorie	6.58
5	Depozitare	3.08
6	Vestibul	7.29
7	Hol	10.72
Suprafață Utilă = 102.78 mp		
8	Casa scării	2.79
9	Garaj	19.81
10	Terasă	18.85
Suprafață Totală = 144.23 mp		
Executant,		Data
Petre Marian		02-2020
Recepționat,		Data
(Nume, prenume, funcție, semnătură, stampilă)		

ANPILFOV - Agenția Națională de Publicitate Imobiliară ILFOV

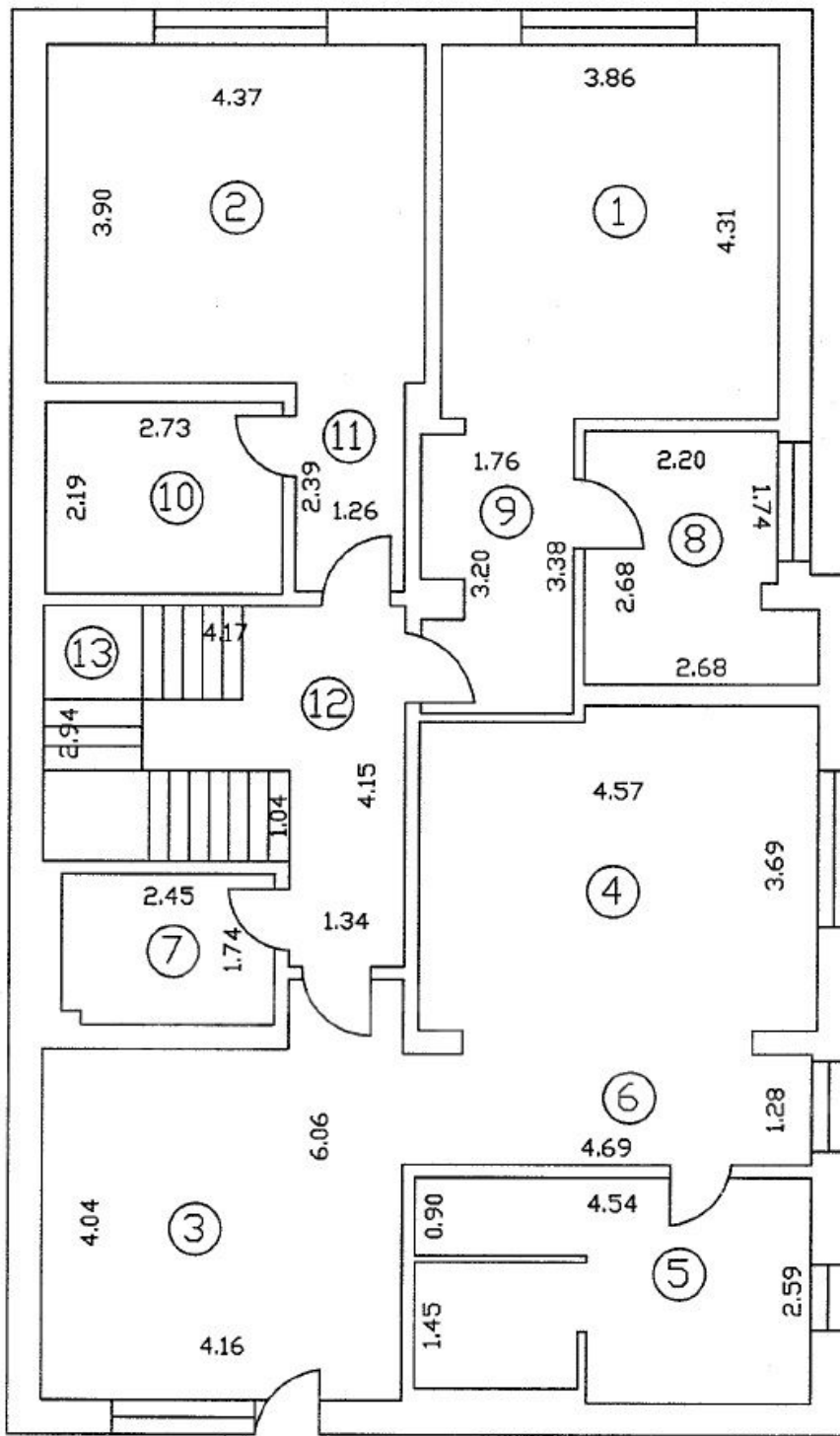
 24 FEB. 2020

CERTIFICAT DE AUTORIZAȚIE DE EXECUȚIE

 Seria RO-MB

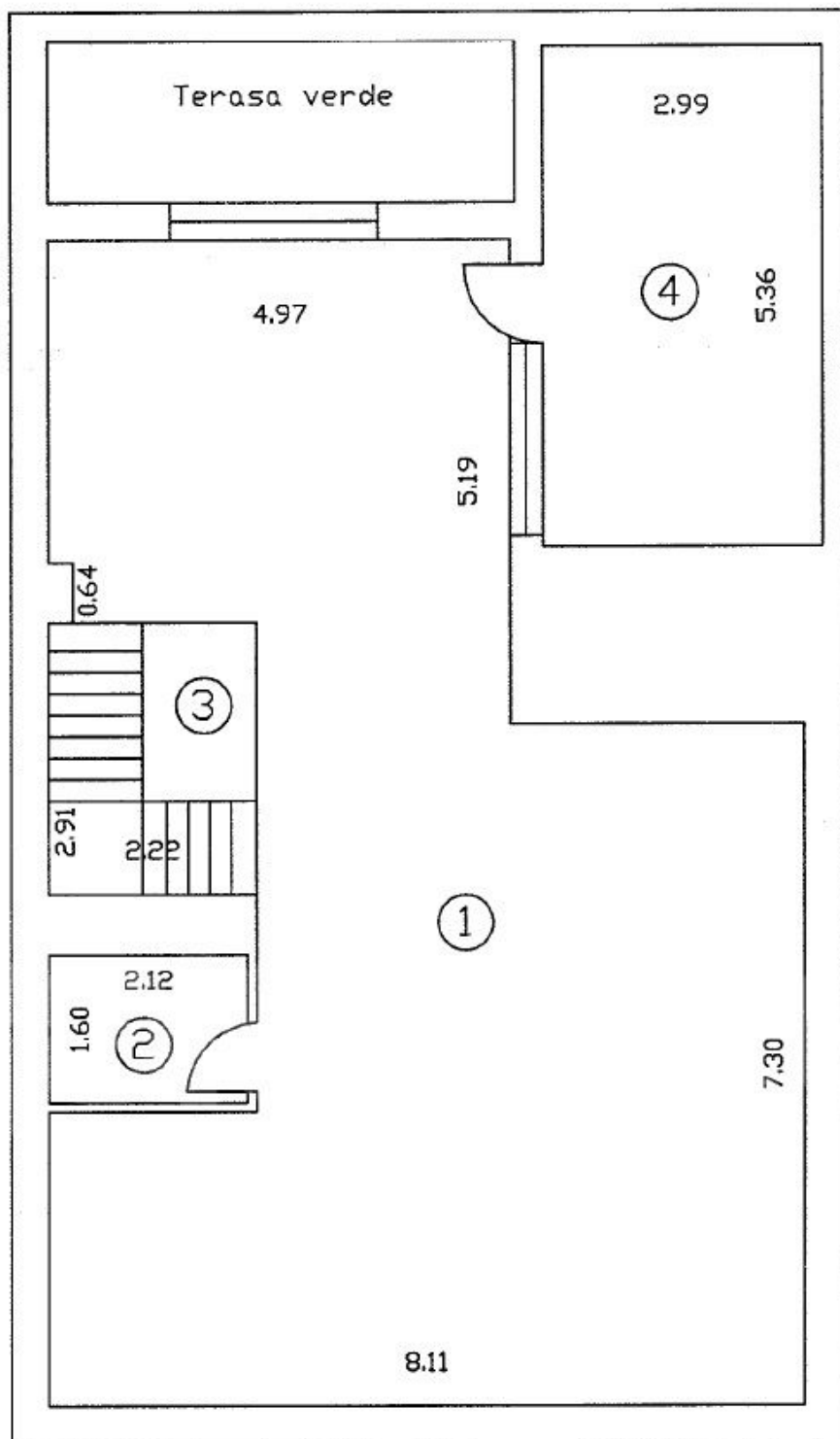
 PETRE C.

 CATEGORIA



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața [mp]
1	Dormitor	16.64
2	Dormitor	17.04
3	Dormitor	17.88
4	Dressing	16.77
5	Baie	11.22
6	Sas	6.00
7	Baie	4.23
8	Dressing	6.74
9	Sas	5.64
10	Dressing	5.98
11	Sas	3.01
12	Hol	6.61
Suprafață Utilă = 117.76 mp		
13	Casa scarii	7.28
Suprafață Totală = 125.04 mp		
Executant,		Data
Petre Marian		02-2020
Recepționat,		Data





Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața [mp]
1	Open space	73.32
2	Grup saniar	3.39
Suprafață Utilă = 76.71 mp		
3	Casa scarii	6.46
4	Terasa	16.03
Suprafață Totală = 99.20 mp		
Executant,		Data
Petre Marian		02-2020
Recepționat,		Data
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILEOV (Nume, prenume, funcție, semnătură, ștampilă) GAVRILESCU CLAUDIA		

Serviciul Național de Cadastru și Publicitate Imobiliară
 Serviciul Național de Cadastru și Publicitate Imobiliară
 Serviciul Național de Cadastru și Publicitate Imobiliară

24 FEB 2020

GoldenKey Premium Real Estate | Bringing you home... since 2006

73 Aron Cotrus St., Bucharest 1 | Phone: +4 021 795 00 95 | Email: office@goldenkey.ro
www.goldenkey.ro | www.herastrapark.ro | www.gdk.properties